

2022年7月8日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地
アドバンス・レジデンス投資法人
代表者名 執行役員 樋口 達
(コード番号：3269)

資産運用会社名
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地
伊藤忠リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 東海林 淳一
問合せ先 執行役員 住宅事業本部長 工藤 勲
(TEL：0120-938-469)

(訂正)「資産の取得に関するお知らせ《レジディア博多東》」の
一部訂正に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が2022年6月27日付で開示した「資産の取得に関するお知らせ《レジディア博多東》」において、内容の一部に誤りがありましたので下記の通り訂正いたします。

記

1. 訂正理由

「4. 取得予定資産の内容」における「賃貸借の状況」の「月額賃料」の内容に誤りがあったことが判明したため。

2. 訂正箇所

4 ページ

4. 取得予定資産の内容

賃貸借の状況

月額賃料

3. 訂正内容（訂正箇所を下線で表示しております。）

（訂正前）

（前略）

賃貸借の状況	
時点	2022年5月31日現在
テナント総数	1
賃貸可能戸数	63戸
賃貸戸数	63戸
賃貸可能面積	2,250.57 m ²
賃貸面積	2,250.57 m ²
面積稼働率	100%
月額賃料	4,364千円
敷金等	125千円

（後略）

（訂正後）

（前略）

賃貸借の状況	
時点	2022年5月31日現在
テナント総数	1
賃貸可能戸数	63戸
賃貸戸数	63戸
賃貸可能面積	2,250.57 m ²
賃貸面積	2,250.57 m ²
面積稼働率	100%
月額賃料	<u>4,197千円</u>
敷金等	125千円

（後略）

以上