



2022年7月12日

各 位

会 社 名 株式会社 グランディーズ  
代 表 者 名 代表取締役社長 亀 井 浩  
(コード番号: 3261 東証グロス、福証 Q-Board)  
問 合 せ 先 管理部リーダー 伊 藤 慶 樹  
(TEL. 097-548-6700)

## 2022年12月期第2四半期連結業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2022年2月10日に公表した2022年12月期第2四半期の連結業績予想を下記の通り修正することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 業績予想の修正について

2022年12月期第2四半期連結業績予想数値の修正（2022年1月1日～2022年6月30日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想(A)	百万円 1,000	百万円 75	百万円 70	百万円 50	円 銭 14 29
今回修正予想(B)	845	36	36	24	6 86
増減額(B-A)	▲155	▲39	▲34	▲26	—
増減率(%)	▲15.5	▲52.0	▲48.6	▲52.0	—
(ご参考)前期実績 (2021年12月期 第2四半期)	1,442	101	112	76	20 94

#### 2. 業績予想の修正の理由について

売上高、営業利益、経常利益及び親会社株主に帰属する四半期純利益につきまして、第1四半期における建売住宅販売戸数が当初予想より不調となり、第2四半期は順調に推移したものの、遅れを取り戻せなかった結果、前回予想を下回る見通しとなりました。

#### 3. 通期の業績予想について

通期の業績につきましては、用地仕入・物件開発は引き続き順調であり、販売面も復調傾向にあることから、前回発表予想を据え置いております。なお、今後の業績動向を踏まえ、通期の業績予想に修正が必要となった場合には、速やかに開示いたします。

また、配当につきましても予想の修正は行わないこととし、期末配当14円00銭を予定しております。

※ 上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値とは異なる場合があります。

以 上