



2022年7月15日

各位

会社名 株式会社アルデプロ  
代表者名 代表取締役社長 椎塚裕一  
(コード番号 8925 東証スタンダード)  
問合せ先 取締役常務執行役員 荻坂昌次郎  
企画本部長  
(TEL 03-5367-2001)

### (開示事項の経過) 販売用不動産の仕入決済に関するお知らせ

当社は本日、2022年5月30日付「販売用不動産の売却決済完了および新たな仕入契約締結に関するお知らせ」にてお知らせした以下の販売用不動産の仕入決済を行いましたので、お知らせいたします。また、本物件の仕入にあたって、「株式会社香川銀行」より新規の融資を受けております。

#### 記

#### 1. 東京都江東区所在の販売用不動産の仕入決済

##### (1) 仕入物件の概要

本日、以下の販売用不動産を売主（東京都居住の個人）より仕入決済いたしました。

No.	所在地	種類	総床面積 (㎡)	地積 (㎡)
①	東京都江東区	土地および建物	178.88	171.96

##### (2) 仕入決済の状況

当該不動産売買契約における売主との守秘義務契約により、売主および仕入価格については公表を差し控えさせていただきます。

上記物件の仕入価格は当社の2021年7月期の純資産の額（57億33百万円）の30%相当額未満の金額であります。

なお、当社と売主との間には、資本関係・人的関係はありません。

#### 2. 今後の見通し

本件により2022年7月期通期業績予想に修正はありませんが、当社は上記のほかにも販売用不動産の営業活動を進めており、今後業績予想に修正が生じる場合には速やかにお知らせしてまいります。

以上