



2022年7月15日

各 位

会社名 サンフロンティア不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 齋藤清一
(コード番号： 8934 東証プライム)
問合せ先 執行役員 経営企画部長 平原健志
TEL：03-5521-1551

連結子会社による販売用不動産（ホテル）の 売却方針の決定に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、連結子会社であるサンフロンティアホテルマネジメント株式会社による販売用不動産（ホテル）の売却を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

(1) 所在地	東京都、大阪府、京都府 計3物件
(2) 譲渡資産	信託受益権
(3) 規模	延床面積 19,837.54 m ²

2. 売却の方針

今後、売買契約を締結し、売却することを計画しております。また、当該売買契約に付随してホテル運営の承継を併せて計画しております。売却に関する具体的な内容は、決定次第お知らせいたします。なお、本件売却価格の総額は、2022年3月期の連結売上高の10%に相当する額以上を予定しております。

3. 今後の見通し

本件による当社業績に与える影響につきましては、2022年5月13日付「2022年3月期 決算短信」にて発表した2023年3月期の連結業績予想値に織り込んでおり、変更はありません。今後、業績予想の修正が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以 上