



2022年7月25日

各位

会社名 大倉工業株式会社  
代表者名 代表取締役社長執行役員  
神田 進  
(コード番号 4221 東証プライム市場)  
問合せ先 取締役執行役員  
コーポレートセンター財務・経営管理部長  
福田英司  
(TEL 0877-56-1111)

### 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2022年7月25日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡について決議し、これに伴い特別利益を計上する見込みですので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用による資産の効率化と財務体質の強化を目的として、当社の保有する固定資産を譲渡するものです。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
土地 18,370.61 m <sup>2</sup> 建物 8,005.19 m <sup>2</sup> 福岡県福岡市東区八田1丁目4他	1,530 百万円	賃貸不動産

譲渡益は、譲渡に係る諸費用等の見込額を控除した概算額を記載しております。

譲渡価額、帳簿価額及び決済方法等については、譲渡先との契約上の都合により公表を控えさせていただきます。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先との契約の都合により公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先は国内法人1社であり、譲渡先と当社の間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、譲渡先は当社の関連当事者にも該当いたしません。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議 2022年7月25日  
契約締結日 2022年8月31日(予定)  
物件引渡日 2022年10月(予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2022年12月期の第4四半期において、特別利益として固定資産売却益を計上する予定です。なお、通期の業績予想につきましては、現在精査中であり、業績予想の修正を行う必要が生じましたら、速やかに公表いたします。

以上