



2023年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2022年8月10日

上場会社名 新日本建設株式会社 上場取引所 東
 コード番号 1879 URL <http://www.shinnihon-c.co.jp/>
 代表者 (役職名)代表取締役社長 (氏名)高見 克司
 問合せ先責任者 (役職名)取締役常務執行役員管理本部長 (氏名)高橋 苗樹 (TEL)043(213)1111
 四半期報告書提出予定日 2022年8月10日 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2023年3月期第1四半期の連結業績(2022年4月1日~2022年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計) (%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年3月期第1四半期	16,971	4.1	1,968	19.7	1,987	19.8	1,377	20.4
2022年3月期第1四半期	16,300	△11.0	1,644	△11.7	1,659	△11.3	1,143	△11.4

(注) 包括利益 2023年3月期第1四半期 1,378百万円(23.7%) 2022年3月期第1四半期 1,113百万円(△14.8%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2023年3月期第1四半期	23.56	—
2022年3月期第1四半期	19.56	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2023年3月期第1四半期	133,253	92,290	69.3
2022年3月期	140,177	91,613	65.4

(参考) 自己資本 2023年3月期第1四半期 92,290百万円 2022年3月期 91,613百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2022年3月期	—	9.00	—	12.00	21.00
2023年3月期	—				
2023年3月期(予想)		10.00	—	12.00	22.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2023年3月期の連結業績予想(2022年4月1日~2023年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	120,000	12.1	16,200	4.2	16,200	4.0	11,100	2.8	189.87

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無

(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)

新規 一社(社名) 、除外 一社(社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 無

④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

2023年3月期1Q	61,360,720株	2022年3月期	61,360,720株
2023年3月期1Q	2,900,895株	2022年3月期	2,900,836株
2023年3月期1Q	58,459,854株	2022年3月期1Q	58,460,290株

② 期末自己株式数

③ 期中平均株式数(四半期累計)

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(セグメント情報等)	7
3. その他	8
個別受注の概況	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間のわが国経済は、ロシアによるウクライナ侵攻に起因する原油等の資源価格高騰や米国の金融引締め等により、景気の先行きは不透明な状況が続きました。

当社グループをとりまく事業環境におきましては、建設事業では、資材価格が上昇傾向で推移するなか、受注環境はやや厳しい状況が続きました。一方、開発事業等では、実需層の住宅購入意欲は高く、首都圏のマンション市場は引き続き堅調に推移いたしました。

このような環境のなか、当社グループの当第1四半期連結累計期間の業績につきましては、売上高169億71百万円（前年同四半期比4.1%増）、営業利益19億68百万円（前年同四半期比19.7%増）、経常利益19億87百万円（前年同四半期比19.8%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益13億77百万円（前年同四半期比20.4%増）となりました。

なお、当社グループでは、通常の営業形態として工事の完成・物件の引渡しに第4四半期に集中しているため、第1四半期連結会計期間から第3四半期連結会計期間に比べ、第4四半期連結会計期間の売上高が多くなるといった季節的変動があります。

(2) 財政状態に関する説明

当第1四半期連結会計期間末において、総資産は1,332億53百万円（流動資産1,202億80百万円、固定資産129億73百万円）、負債合計は409億63百万円（流動負債390億55百万円、固定負債19億7百万円）、純資産合計は922億90百万円となりました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2022年5月11日に公表しました業績予想等に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2022年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2022年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	65,171	51,464
受取手形・完成工事未収入金等	15,307	14,874
販売用不動産	3,055	3,549
未成工事支出金	619	761
開発事業等支出金	41,997	48,489
材料貯蔵品	33	42
その他	737	1,099
貸倒引当金	△1	△0
流動資産合計	126,920	120,280
固定資産		
有形固定資産		
建物・構築物	8,015	7,984
減価償却累計額	△4,272	△4,236
建物・構築物(純額)	3,742	3,748
機械及び装置	161	163
減価償却累計額	△125	△127
機械及び装置(純額)	35	36
車両運搬具及び工具器具備品	185	188
減価償却累計額	△133	△137
車両運搬具及び工具器具備品(純額)	52	50
土地	6,471	6,471
リース資産	106	106
減価償却累計額	△74	△78
リース資産(純額)	32	28
その他	30	-
有形固定資産合計	10,364	10,334
無形固定資産	170	173
投資その他の資産		
投資有価証券	1,011	1,013
繰延税金資産	1,034	846
その他	688	614
貸倒引当金	△13	△10
投資その他の資産合計	2,721	2,464
固定資産合計	13,257	12,973
資産合計	140,177	133,253

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2022年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2022年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	35,330	31,541
未払法人税等	4,110	959
未成工事受入金	2,965	2,428
開発事業等受入金	1,356	2,549
賞与引当金	530	288
完成工事補償引当金	186	194
その他	2,188	1,091
流動負債合計	46,668	39,055
固定負債		
役員退職慰労引当金	232	185
退職給付に係る負債	945	990
繰延税金負債	189	205
その他	526	526
固定負債合計	1,894	1,907
負債合計	48,563	40,963
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,665	3,665
資本剰余金	3,421	3,421
利益剰余金	84,972	85,648
自己株式	△580	△580
株主資本合計	91,478	92,154
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	137	137
退職給付に係る調整累計額	△1	△1
その他の包括利益累計額合計	135	136
純資産合計	91,613	92,290
負債純資産合計	140,177	133,253

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自2021年4月1日 至2021年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自2022年4月1日 至2022年6月30日)
売上高		
完成工事高	13,294	13,433
開発事業等売上高	3,006	3,538
売上高合計	16,300	16,971
売上原価		
完成工事原価	11,413	11,718
開発事業等売上原価	2,275	2,351
売上原価合計	13,688	14,069
売上総利益		
完成工事総利益	1,880	1,715
開発事業等総利益	731	1,187
売上総利益合計	2,612	2,902
販売費及び一般管理費	967	933
営業利益	1,644	1,968
営業外収益		
受取配当金	9	11
その他	7	9
営業外収益合計	17	21
営業外費用		
支払手数料	2	2
その他	0	0
営業外費用合計	2	2
経常利益	1,659	1,987
税金等調整前四半期純利益	1,659	1,987
法人税、住民税及び事業税	328	406
法人税等調整額	187	203
法人税等合計	515	610
四半期純利益	1,143	1,377
親会社株主に帰属する四半期純利益	1,143	1,377

四半期連結包括利益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2021年4月1日 至 2021年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年6月30日)
四半期純利益	1,143	1,377
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△34	0
退職給付に係る調整額	4	0
その他の包括利益合計	△30	0
四半期包括利益	1,113	1,378
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	1,113	1,378
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業的前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

I 前第1四半期連結累計期間(自 2021年4月1日 至 2021年6月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	13,294	3,006	16,300	—	16,300
セグメント間の内部売上高 又は振替高	3	—	3	△3	—
計	13,298	3,006	16,304	△3	16,300
セグメント利益	1,469	354	1,823	△178	1,644

(注) 1. セグメント利益の調整額△178百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等であります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に係る経費であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

II 当第1四半期連結累計期間(自 2022年4月1日 至 2022年6月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	13,433	3,538	16,971	—	16,971
セグメント間の内部売上高 又は振替高	1	—	1	△1	—
計	13,434	3,538	16,972	△1	16,971
セグメント利益	1,317	792	2,110	△141	1,968

(注) 1. セグメント利益の調整額△141百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等であります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に係る経費であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

3. その他

個別受注の概況

	受注高
2023年3月期第1四半期累計期間	37,087百万円 6.1%

- (注) 1 %表示は、前年同四半期増減率となっております。
 なお、前年同四半期の受注高は34,938百万円であります。
- 2 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

(参考) 個別受注実績内訳

		前第1四半期累計期間 (自 2021年4月1日 至 2021年6月30日)		当第1四半期累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年6月30日)		増減額 (百万円)	増減率 (%)
		金額(百万円)	構成比(%)	金額(百万円)	構成比(%)		
建設事業	住宅	13,202	37.8	13,909	37.5	706	5.4
	非住宅	7,272	20.8	7,419	20.0	147	2.0
	小計	20,475	58.6	21,329	57.5	854	4.2
開発事業等	分譲 マンション	14,161	40.5	15,170	40.9	1,008	7.1
	その他	301	0.9	587	1.6	285	94.7
	小計	14,463	41.4	15,757	42.5	1,294	8.9
合 計		34,938	100.0	37,087	100.0	2,148	6.1