

2022年8月23日

各 位

会 社 名 株式会社アスコット
代 表 者 名 代表取締役社長 中林 毅
(スタンダード：コード番号：3264)
問 合 せ 先 取締役兼執行役員 豊泉 謙太郎
コーポレート本部長
(TEL.03-6721-0245)

特定子会社の異動を伴う株式譲渡に関するお知らせ

当社は、2022年8月23日開催の取締役会において、当社の連結子会社である株式会社 THE グローバル社（以下「グローバル社」といいます。）の株式をSBIホールディングス株式会社（以下「SBIホールディングス」といいます。）に対して譲渡すること（以下「本株式譲渡」といいます。）を決議し、特定子会社の異動が生じることとなりましたので、お知らせいたします。

1. 本株式譲渡の理由

当社の連結子会社であるグローバル社は、グローバル社及びその連結子会社10社(本日現在)からなるグローバル社グループの純粋持株会社として、グローバル社グループ各社に対する投融资を含むグループ全般に関わる経営戦略及び管理統括を担い、その事業子会社において、首都圏を基盤に、マンションや戸建住宅の分譲や京都、東京などのインバウンド需要の高いエリアでのホテル事業など、多角的な不動産事業を展開してまいりました。

当社は、販売面を強みとするグローバル社を子会社化することで当社の分譲マンションの販売面を強化し、また、当社の強みである企画開発力のノウハウ等を提供してグローバル社の企画開発力の更なる強化に寄与し、当社グループ全体として、企画開発、販売を強化することを目指してまいりました。しかしながら、当社は投資家の投資意欲が旺盛な投資用賃貸マンション開発や物流施設開発に取り組んだこと、及びグローバル社が早期の黒字転換を最優先する上で仕入れた物件に当社の企画力を生かす機会が生じなかったため、事業セグメントの選択と集中の観点から、グループ再編を行い、経営資源の効率化を図り、企業成長のより一層の加速を図ることを検討しておりました。

こうした中、当社のその他の関係会社であるSBIホールディングスよりグローバル社の株式譲受を検討したい旨の打診があったことから、当社は、上記のグループ再編の方針を踏まえ、当該打診の内容について慎重に検討を重ね、SBIホールディングスとの間で譲渡の条件等について

協議交渉等を重ねた結果、SBI ホールディングスに対し、当社が有するグローバル社株式の全部を譲渡することを決定いたしました。なお、当社はグローバル社の完全子会社である株式会社グローバル・エルシードに約54億円の貸付を行っておりますが、当該貸付債権をSBI ホールディングスの完全子会社である株式会社SBI証券に対して本株式譲渡実行予定日と同日に譲渡する予定です。

2. 異動する子会社の概要

(1) 名称	株式会社 THE グローバル社		
(2) 所在地	東京都新宿区西新宿二丁目4番1号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 永嶋 秀和		
(4) 事業内容	不動産事業		
(5) 資本金	1,924百万円(2022年6月30日現在)		
(6) 設立年月	2010年7月1日		
(7) 大株主及び持株比率 (2021年12月31日現在)	株式会社アスコット 51.95% 永嶋 秀和 9.88% 日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口) 4.24% SCBHK AC EFG BANK AG 3.64% 永嶋 康雄 2.27% 株式会社ハウセイ 1.48% 楽天証券株式会社 1.28% 株式会社SBI証券 1.12% マネックス証券株式会社 0.70% LGT BANK LTD 0.69%		
(8) 当社と当該会社との関係	資本関係	当社は、グローバル社の発行済株式総数の51.95%を保有しております。	
	人的関係	当社は、グローバル社に取締役及び監査役を派遣しております。	
	取引関係	当社は、グローバル社の子会社である株式会社グローバル・エルシードに対して資金の貸付けを行っております。	
	関連当事者への該当状況	グローバル社は、当社の連結子会社であり、関連当事者に該当します。	
(9) 最近3年間の財政状態及び経営成績			
決算期	2020年6月期	2021年6月期	2022年6月期
純資産	4,404,183千円	3,278,730千円	3,596,978千円
総資産	46,303,891千円	33,002,784千円	40,372,982千円

1株当たり純資産	319.92円	115.83円	127.08円
売上高	25,702,085千円	18,355,537千円	25,761,354千円
営業利益	△2,025,694千円	△2,030,001千円	781,200千円
経常利益	△4,268,949千円	△3,087,201千円	389,528千円
親会社株主に帰属する当期純利益	△4,836,917千円	△4,089,838千円	463,700千円
1株当たり当期純利益	△356.36円	△191.69円	16.38円
1株当たり配当金	—	—	—

3. 本株式譲渡の相手先の概要

(1) 名称	SBIホールディングス株式会社	
(2) 所在地	東京都港区六本木一丁目6番1号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長兼社長 北尾 吉孝	
(4) 事業内容	株式等の保有を通じた企業グループの統括・運営等	
(5) 資本金	99,312百万円(2022年3月31日現在)	
(6) 設立年月	1999年7月8日	
(7) 直前事業年度の純資産及び総資産	純資産	1,583,258百万円(2022年3月31日現在)
	総資産	17,838,200百万円(2022年3月31日現在)
(8) 大株主及び持株比率 (2022年3月31日現在)	日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口) 17.3% 株式会社日本カストディ銀行(信託口) 6.1% ノーザン トラスト カンパニー (エイブイエフシー) アカウント ノン トリーティー 5.3% ザ バンク オブ ニューヨーク メロン 140051 4.4% ザ バンク オブ ニューヨーク メロン 140042 2.9% 北尾 吉孝 1.6% ステート ストリート バンク ウェスト クライアント トリーティー 505234 1.6% ステート ストリート バンク アンド トラスト カンパニー 5052 23 1.5% J Pモルガン証券株式会社 1.3% ジェーピー モルガン チェース バンク 385781 1.3%	
(9) 当社と当該会社の関係	資本関係	SBIホールディングスは、当社の発行済株式総数の35.01%を保有しております。
	人的関係	SBIホールディングスは、当社に取締役を派遣しております。

	取引関係	当社は、SBI ホールディングスの子会社である株式会社 SBI 証券から借入れを行っており、その他に営業上の取引がございます。
	関連当事者への該当状況	SBI ホールディングスは、当社のその他の関係会社であり、関連当事者に該当します。

4. 譲渡株式数、譲渡価額及び譲渡前後の所有株式の状況

(1) 譲渡前の所有株式数	14,705,000 株（議決権所有割合：51.96%）
(2) 譲渡株式数	14,705,000 株
(3) 譲渡価額	3,088,050,000 円
(4) 譲渡後の所有株式数	0 株（議決権所有割合：0%）

5. 本株式譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2022 年 8 月 23 日
(2) 契約締結日	2022 年 8 月 23 日
(3) 株式譲渡実行予定日	2022 年 9 月 21 日

6. 今後の見通し

本株式譲渡に伴う当社の 2022 年 9 月期の連結業績に与える影響は現在精査中であり、今後影響が分かり次第、速やかにお知らせいたします。

以上