

2022年8月31日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区虎ノ門二丁目10番1号
CRE ロジスティクスファンド投資法人
代表者名 執行役員 伊藤 毅
(コード番号 3487)

資産運用会社名
CRE リートアドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 伊藤 毅
問合せ先 執行役員企画部長兼総務部長 戸田 裕久
TEL:03-5575-3600

運用資産（ロジスクエア草加）のテナントに関するお知らせ

CRE ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の運用資産であるロジスクエア草加において、2022年8月30日にテナントが東京地方裁判所に民事再生法の適用を申請し受理され、同地方裁判所より保全命令が発令されたことが判明しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. テナントの概要

- (1) 物件名称：ロジスクエア草加
- (2) テナント：日本ロジステック株式会社
- (3) 賃貸面積：29,073.87 m²（総賃貸可能面積に占める割合：5.3%）

2. 今後の見通し

本投資法人は、民事再生手続きの進捗を注視しながらテナントとの協議を進め、今後の対応を検討する予定です。本件が運用状況に与える影響は現在精査中であるものの、現時点で運用状況の予想数値の変更はありません。今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

なお、ロジスクエア草加においては、賃貸面積のすべてをテナントから転借人に賃貸しており、転借人のロジスクエア草加における事業が通常通り営まれていること、転借人がロジスクエア草加を継続して利用する意向があることを確認しています。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://cre-reit.co.jp/>