



2022年9月15日

各 位

株式会社クリエイト・レストランツ・ホールディングス
代表取締役社長 川井 潤
(コード番号：3387 東証プライム)
問い合わせ先 取締役 CFO 経理部管掌 大内 源太
電話 03-5488-8022

株式会社サンジェルマンの株式取得に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、関東を中心に展開するベーカリーのトップブランドの一つであるサンジェルマンを運営する株式会社サンジェルマン（以下、「サンジェルマン」という。）の株式を日本たばこ産業株式会社から全て取得し、連結子会社とすることを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。これにより、サンジェルマンの100%子会社であるベーカリー運営会社の株式会社北海道サンジェルマン（以下、「北海道サンジェルマン」という。）も同時に当社グループに加わります。

記

1. 株式取得の理由

サンジェルマンは、1970年に第1号店を出店した伝統ある関東地盤のトップベーカリーの一つです。現在、「サンジェルマン」、「プルミエサンジェルマン」等のブランドで78店舗を展開し、創業当時から受け継がれる丁寧な商品作り、素材や製法にこだわった商品開発、店舗やFSSC22000取得の横浜工場での最高水準の安全管理から生み出される商品は、お客様の日々の暮らしに溶け込み、親しまれ、高い支持を得ております。また、北海道サンジェルマンは、北海道全域の主にスーパーマーケットに「レフボン」、「サンヴァリエ」等のブランドで68店舗を出店し、その焼きたてで高い品質の商品は、サンジェルマン同様に、地元のお客様の日々の生活を支えています。

当社は、昨年7月に掲げた中期経営計画において「アフターコロナを見据えたポートフォリオの見直し」を第一の柱と定め、「日常」、「定番」、「地域密着」をキーワードに新たなポートフォリオの獲得を目指してまいりましたが、今回のサンジェルマン及び北海道サンジェルマンの当社グループへの参加は、正にこの戦略に沿うものであります。

当社は、両社の持つ伝統のブランドと厚いお客様基盤に、当社の持つ外食専門企業としての店舗運営ノウハウを加え、新規出店やイートイン強化を含めた店舗改装等の前向きな投資を進めることで、両社の新たな成長を進めていく考えです。さらに、両社と当社グループ各社とのシナジーが大いに発揮され、両社が当社の持つグループサポート機能を活用することで、収益面での貢献も期待できるものと判断いたしました。

当社既存のベーカリー子会社である株式会社グルメリゾカンパニーに加え、両社を当社グループに迎え入れることで、お客様の日々の食卓を支え、憩いのひと時を提供するベーカリー事業を、当社の新しい主力事業の一つと位置付け、末永く成長を目指してまいります。

2. 取得する子会社の概要（2022年8月31日現在）

(1)名 称	株式会社サンジェルマン		
(2)所 在 地	神奈川県横浜市港北区新羽町 688 号		
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役社長 赤須 正浩		
(4)事 業 内 容	ベーカリー事業等		
(5)資 本 金	50 百万円		
(6)設 立 年 月 日	1994 年 5 月 27 日（創業 1934 年）		
(7)店 舗 数	78 店舗（「サンジェルマン」51 店舗、「プルミエサンジェルマン」9 店舗他）		
(8)大株主及び持株比率	日本たばこ産業株式会社 100.0%		
(9)上 場 会 社 と 当 該 会 社 と の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません	
	人 的 関 係	該当事項はありません	
	取 引 関 係	該当事項はありません	
(10)当該会社の直近の経営成績及び財政状態	（単位：百万円）		
	2019 年 12 月 期	2020 年 12 月 期	2021 年 12 月 期
純 資 産	△1,239	△3,745	△3,929
総 資 産	5,807	4,126	4,401
1 株 当 た り 純 資 産（円）	△206,541	△624,221	△654,886
売 上 高	10,429	8,608	9,075
営 業 利 益	△261	△1,254	△582
経 常 利 益	△266	△1,149	△242
当 期 純 利 益	323	△2,506	△184
1 株 当 た り 当 期 純 利 益（円）	53,905	△417,680	△30,666
1 株 当 た り 配 当 金（円）	—	—	—

※2021年12月期の純資産はマイナス（△）となっておりますが、株式取得日までに解消される予定です。
 ※代表者は、2022年12月1日の株式取得後に濱埜直人（現・株式会社いっちょう代表取締役社長）に変更予定です。



(参考) 北海道サンジェルマンの概要

(1)名 称	株式会社北海道サンジェルマン		
(2)所 在 地	北海道札幌市西区発寒8条11丁目2番43号		
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役社長 北島 聖		
(4)事 業 内 容	ベーカリー事業		
(5)資 本 金	30百万円		
(6)設 立 年 月 日	2005年4月28日(創業1991年)		
(7)店 舗 数	68店舗(「レフボン」55店舗、「サンヴァリエ」12店舗他)		
(8)大株主及び持株比率	株式会社サンジェルマン 100.0%		
(9)上場会社と当該会社との関係	資本関係	該当事項はありません	
	人的関係	該当事項はありません	
	取引関係	該当事項はありません	
(10)当該会社の直近の経営成績及び財政状態	(単位:百万円)		
	2019年12月期	2020年12月期	2021年12月期
純 資 産	563	508	477
総 資 産	1,035	920	875
1株当たり純資産(円)	7,502	6,771	6,356
売 上 高	3,030	2,743	2,497
営 業 利 益	34	△64	△32
経 常 利 益	40	△56	△30
当 期 純 利 益	21	△55	△31
1株当たり当期純利益(円)	283	△731	△415
1株当たり配当金(円)	—	—	—



3. 株式取得の相手先の概要

(1)名 称	日本たばこ産業株式会社		
(2)所 在 地	東京都港区虎ノ門4丁目1番1号		
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役社長 寺島 正道		
(4)事 業 内 容	たばこ事業、医薬事業、加工食品事業		
(5)資 本 金	100,000百万円		
(6)設 立 年 月 日	1985年4月1日		
(7)資 本 合 計	2,886,081百万円(2021年12月31日現在)		

(8)資 産 合 計	5,774,209 百万円 (2021 年 12 月 31 日現在)		
(9)大株主及び持株比率 (2022 年 6 月末)	財務大臣	37.58%	
	日本マスタートラスト信託銀行(信託口)	9.39%	
	株式会社日本カストディ銀行(信託口)	3.26%	
(10)上場会社と当該 会社との関係	資 本 関 係	該当事項はありません	
	人 的 関 係	該当事項はありません	
	取 引 関 係	該当事項はありません	
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません	

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1)異動前の所有株式数	0 株 (議決権の数：0 個) (議決権所有割合：0.00%)		
(2)取 得 株 式 数	6,000 株 (議決権の数：6,000 個) (議決権所有割合：100.0%)		
(3)取 得 価 額	株式会社サンジェルマンの普通株式	2,340 百万円※	
	アドバイザー費用等(概算額)	22 百万円	
	合計(概算額)	2,362 百万円	
(4)異動後の所有株式数	6,000 株 (議決権の数：6,000 個) (議決権所有割合：100.0%)		

※取得価額は、本件株式譲渡契約に基づき価格調整が株式取得後に行われるため、変動する可能性があります。

5. 日程

(1)株 式 譲 渡 契 約 書 の 締 結 日	2022 年 9 月 15 日
(2)株 式 取 得 日	2022 年 12 月 1 日(予定)

6. 今後の見通し

本件により、サンジェルマン及び北海道サンジェルマンは当社の連結対象となります。当期(2023年2月期)の連結業績に与える影響につきましては、現在精査中であり、今後開示すべき事項が発生した場合には、速やかにお知らせいたします。

(参考)当期連結業績予想(2022年4月14日公表分)及び前期実績

(単位：百万円)

	売上収益	営業利益	税引前利益	当期利益	親会社の所有者に 帰属する当期利益	(ご参考) 調整後 EBITDA (※)
当期連結業績予想 (2023年2月期)	115,000	7,300	6,800	5,100	4,500	24,700
前期連結実績 (2022年2月期)	78,324	7,633	7,134	6,660	5,919	27,088

※当社は、業績の有用な比較情報として、調整後 EBITDA を開示しており、計算式は以下のとおりです。

調整後 EBITDA = 営業利益 + その他の営業費用 - その他の営業収益 (協賛金収入、雇用調整助成金、協力金及び賃料減免分等を除く) + 減価償却費 + 非経常的費用項目 (株式取得に関するアドバイザー費用等)

以 上