



2022年9月15日

各位

会社名 株式会社グッドライフカンパニー
代表者名 代表取締役社長 高村 隼人
(コード番号:2970 東証スタンダード)
問合せ先 取締役管理本部長兼
財務管理部長 山田 浩司
(TEL. 092-471-4123)

2022年12月期月次概況（8月度速報）のお知らせ

2022年12月期月次概況を下記の通りお知らせいたします。

なお、当月よりアセットマネジメント事業の新規及び完了プロジェクト概要の記載とプロパティマネジメント事業、エネルギー事業の推移をグラフ表示するようフォーマットの変更を行っております。

1. アセットマネジメント事業

	前期実績	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	累計
新規プロジェクト件数 ※1	15	0	0	2	0	1	2	0	3	-	-	-	-	8
完了プロジェクト件数 ※2	10	3	2	3	0	0	0	0	1	-	-	-	-	9
進行プロジェクト件数 ※3	25	22	20	19	19	20	22	22	24	-	-	-	-	

※1. 建築確認申請認可件数となります。

※2. 物件引渡し件数となります。

※3. 前月の「進行プロジェクト件数」＋「新規プロジェクト件数」－「完了プロジェクト件数」となります。

《新規プロジェクト概要》

① 所在地：福岡市博多区上牟田
敷地面積：320.49 m² (96.95 坪)
延床面積：786.96 m² (238.06 坪)
総戸数：21 戸
完成時期：2023 年第 3 四半期

② 所在地：福岡市博多区須崎町
敷地面積：318.27 m² (96.28 坪)
延床面積：1,832.70 m² (554.39 坪)
総戸数：56 戸
完成時期：2024 年第 1 四半期

③ 所在地：福岡市南区清水
敷地面積：498.42 m² (150.77 坪)
延床面積：1,243.23 m² (367.08 坪)
総戸数：18 戸
完成時期：2023 年第 3 四半期

《完了プロジェクト概要》

① 物件名称：LIBTH 県庁前

所在地：福岡市東区馬出

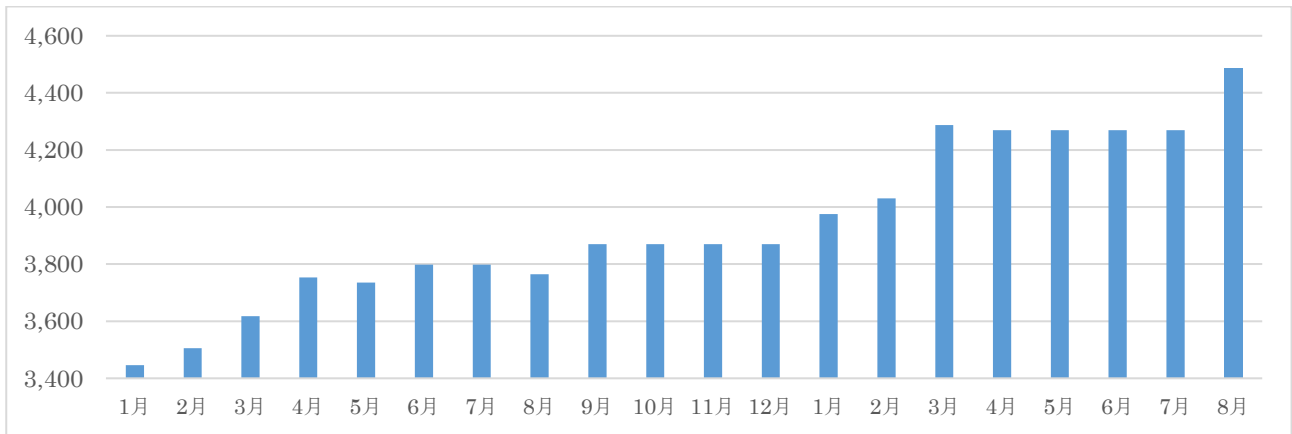
敷地面積：455.84 m² (137.89 坪)

延床面積：1,823.26 m² (551.54 坪)

総戸数：39戸

2. プロパティマネジメント事業

管理戸数累計

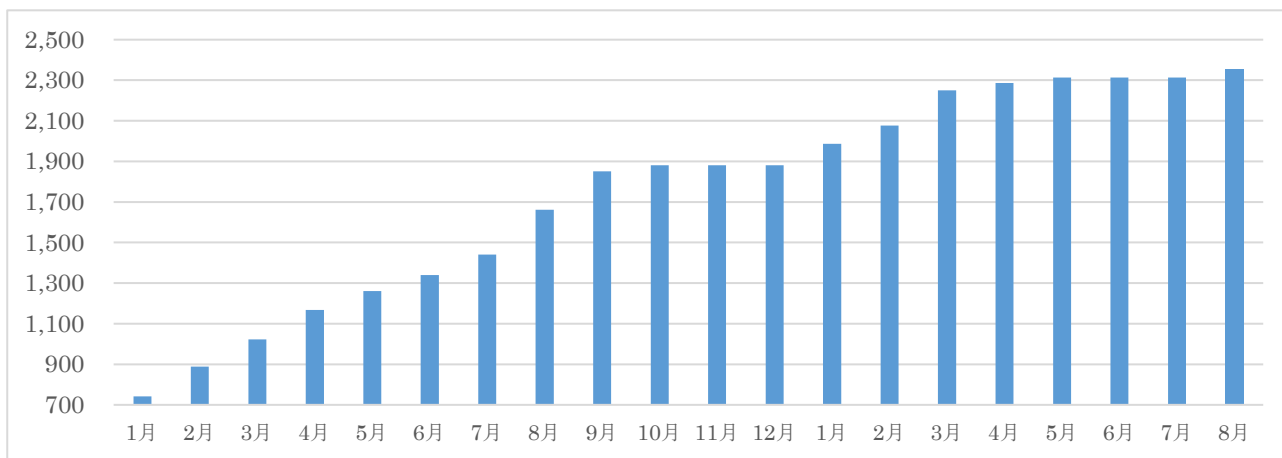


(単位：戸)

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
2021年	3,446	3,506	3,618	3,753	3,736	3,798	3,798	3,765	3,870	3,870	3,870	3,870
2022年	3,976	4,030	4,287	4,269	4,269	4,269	4,269	4,485	-	-	-	-

3. エネルギー事業

ガス設備管理戸数累計



(単位: 戸)

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
2021年	741	888	1,023	1,168	1,261	1,339	1,441	1,662	1,851	1,881	1,881	1,881
2022年	1,987	2,076	2,250	2,287	2,314	2,314	2,314	2,353	-	-	-	-

(注) 2022年8月の数値は本資料開示時点での速報値であり翌月の開示時点の数値とは異なる可能性があります。

以上