



2022年9月21日

各 位

会社名 櫻護謨株式会社
代表者名 取締役社長 中村 浩士
(コード番号 5189 東証スタンダード)
問合せ先 常務取締役総務部長 遠藤 聡
(TEL. 03-3466-2171)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡について決議し、これに伴い特別利益を計上する見込みとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用および財政基盤の強化を目的とし、不動産の譲渡を行うものです。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	面積	譲渡益（概算）	現況
土地・建物 東京都渋谷区幡ヶ谷一丁目17番地1	土地：315.86㎡ 建物：798.42㎡	約170万円	賃貸不動産

譲渡益は、譲渡に係る諸費用等の見込み額を控除した概算額を記載しております。

譲渡価額、帳簿価額及び決済方法等については、譲渡先との契約上の都合により公表を控えさせていただきます。

3. 譲渡先の概要

譲渡先に関しましては、契約の都合により公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先は国内法人1社であり、当社との間に資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日 2022年9月21日
契約締結日 2022年9月30日（予定）
物件引渡日 2022年12月（予定）

5. 今後の見通し

譲渡益につきましては、2023年3月期第3四半期連結会計期間において特別利益に計上する予定であります。なお、通期の業績予想につきましては精査中であり、業績予想の修正が必要となった場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上