



2022年9月27日

各 位

会社名 ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社
代表者名 代表取締役社長 山田 茂
(コード番号:2984 東証スタンダード市場)
問合せ先 常務取締役 経営企画本部長 山田 裕之
(TEL. 06-6204-0123)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は本日付で下記販売用不動産につきまして、売却を決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

(1) 所在地	和歌山県和歌山市西汀丁4
(2) 物件種類	土地
(3) 敷地面積	1,617.94 m ²

2. 売却先および取引の概要

本件の売却先及び売却価格につきましては、売却先との守秘義務に基づき公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題ございません。売却価格は当社の最近事業年度（2022年3月期）における年度末連結純資産額の30%未満および連結売上高の10%未満であり、かつ、その売却益は同年度の親会社株主に帰属する当期純利益の30%未満であります。

3. 売却および契約日程

売買契約締結日 2022年9月27日
引渡し決済日(予定) 2022年10月20日

4. 今後の見通し

当該土地の売却による当社の業績に与える影響につきましては、2023年3月期の業績予想に含まれております。

以上