



2022年10月31日

各位

会社名 株式会社 東 祥
代表者名 代表取締役社長 杓名 裕一郎
(コード: 8920 東証スタンダード・名証プレミア)
問合せ先 常務取締役管理本部長 桑添 直哉
(TEL. 0566-79-3111)

新規出店（予定）並びに閉店に関するお知らせ

記

ホリデイスポーツクラブの新規出店並びに閉店を決定いたしましたので、お知らせいたします。

1. ホリデイスポーツクラブの新規出店（予定）について

ホリデイスポーツクラブの新規出店については、2020年10月に開業した京都、宇部から約2年9か月ぶりの新規出店予定となります。

新型コロナウイルス感染症（以下、「感染症」）拡大の影響により、国民の生活様式も変化し、緊急事態宣言及びまん延防止等重点措置の適用などの自粛要請、三密回避などの状況が断続的に継続しておりました。

発表日現在の感染状況については、拡大と収縮を繰り返してはいるものの、重症化リスクは以前と比べ低下しており、既存店の会員数も底を打った状況であることから、新規出店を再開することといたしました。

【新規出店予定表】

店舗名	所在地	開業予定月
ホリデイスポーツクラブ半田	愛知県半田市	2023年7月
ホリデイスポーツクラブ東広島	広島県東広島市	2023年10月

上記ホリデイスポーツクラブ2店舗につきましては、2階建 総合モデルを予定しており、投資額は半田のみ土地取得費用を含め6億円、東広島については、複合モール敷地内の単独出店とし4億円程度と見込んでおります。

なお、当期の業績に与える影響は軽微であります。

※開業予定月に関しましては、感染症の流行状況、工期等様々な要因により変更する可能性があります。

【新規出店予定店舗の概要（当社既存店比較）】

- ①環境問題を意識した、光熱費削減の設備設計に取り組んでおります。
- ②顔認証等による無人ゲートを導入することにより、オペレーションの効率化を図ります。
- ③早朝時間帯のセルフ営業を導入いたします。
- ④スタジオにおいては、通常のインストラクターによるプログラムのほか、映像配信しているHOP.tv（オンラインフィットネス）を活用することで、豊富なスタジオプログラムを提供し、サービスの向上につなげてまいります。
- ⑤日本再興戦略、未来投資戦略に位置づけられた「国民の健康寿命の延伸」に関する取り組みのひとつである健康経営について、地域企業への施設利用を促進し、企業の健康経営をサポートしてまいります。

2. ホリデイスポーツクラブの閉店について

「ホリデイスポーツクラブ新潟赤道（新潟県新潟市）」に関しましては、感染症の影響による会員数の減少はあったものの、コスト管理に努め営業を継続して参りましたが、昨今のエネルギーコストの上昇、残存賃貸借期間等総合的な判断により、2022年12月28日をもって閉店することといたしました。なお、当該店舗の会員様においては、同市内で営業を行っております「ホリデイスポーツクラブ新潟弁天橋」への移籍をご案内しております。

この影響により、2023年3月期第2四半期において、特別損失として154百万円を計上しております。詳細につきましては、本日公表しております「2023年3月期第2四半期決算短信」をご参照下さい。

【ホリデイスポーツクラブとは】

ホリデイスポーツクラブは、16歳以上を対象とした大人に特化した初心者でも楽しめる会員制スポーツクラブを全国101店舗（本日現在）展開しております。

「大人の健康」をキーワードに「遊ぶ・楽しむ・フィットネス」を基本コンセプトとして、地域の皆様の健康づくりやリラクゼーションの場所をご提供いたします。既存店舗は、大人専用の広い施設とし、リラクゼーション施設等の充実を図り、当社独自のプログラム開発等により地域のみなさまの健康づくりを応援しております。

【ご参考】

1. A・C i t y（賃貸マンション）の今後の投資計画

2023年3月期の新規入居開始物件は、3棟178室（予定所有合計1,701室（44棟））と予定しております。

以 上

（注）今回公表いたしました新規出店情報につきましては、感染症の流行状況、工期等様々な要因により変更する可能性があります。