



GROWTH
TOKYO

2022年10月31日

各 位

会 社 名 ルーデン・ホールディングス株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 西岡 孝
(東証グロース・コード1400)
問 合 せ 先 取締役管理部門管掌兼管理本部長
佐々木 悟
電 話 03-6427-8088

親会社等（その他の関係会社）の決算内容に関するお知らせ

当社の親会社等（その他の関係会社）である株式会社イーストアンドウエストの2022年7月期の決算が確定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 親会社等の概要

- (1) 名 称 株式会社イーストアンドウエスト
- (2) 所 在 地 東京都渋谷区道玄坂一丁目16番15号
- (3) 代 表 者 代表取締役 津高 健治
- (4) 事 業 内 容 不動産の賃貸及び管理業等
- (5) 資 本 金 22,414千円
- (6) 当社との関係
 - ① 資 本 関 係 当社の議決権所有割合 21.25% (2022年10月3日現在)
 - ② 人 的 関 係 当社の取締役1名が当該会社の取締役を、当社の社外監査役1名が当該会社の監査役を兼務しております。
 - ③ 取 引 関 係 特筆すべき事項はありません。

2.親会社等の財務諸表

貸借対照表

令和 4年 7月31日 現在

株式会社イーストアンドウエスト

(単位： 円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	723,700,292	【流動負債】	34,238,425
現 金 ・ 預 金	234,069,802	未 払 金	900,749
立 替 金	1,050,000	未 払 法 人 税 等	915,000
未 収 入 金	100,342,490	未 払 消 費 税	4,127,100
短 期 貸 付 金	370,238,000	仮 受 金	634,176
仮 払 金	18,000,000	預 り 保 証 金	18,071,000
【固定資産】	3,081,957,383	預 り 敷 金	9,590,400
【有形固定資産】	1,287,955,601	負 債 の 部 合 計	34,238,425
建 物	388,833,202	純 資 産 の 部	
建 物 附 属 設 備	28,956,312	【株主資本】	3,771,419,250
車 両 運 搬 具	1	資 本 金	22,414,000
工 具 器 具 備 品	210,615	資 本 剰 余 金	3,117,548,222
土 地	869,955,471	資 本 準 備 金	2,302,048,222
【投資その他の資産】	1,794,001,782	そ の 他 資 本 剰 余 金	815,500,000
投 資 有 価 証 券	1,773,722,022	利 益 剰 余 金	631,457,028
敷 金	10,264,000	そ の 他 利 益 剰 余 金	631,457,028
差 入 保 証 金	10,000,000	繰 越 利 益 剰 余 金	631,457,028
リ サ イ ク ル 預 託 金	15,760	(うち当期純損失金額)	99,591,811
		純 資 産 の 部 合 計	3,771,419,250
資 産 の 部 合 計	3,805,657,675	負 債 及 び 純 資 産 合 計	3,805,657,675

損 益 計 算 書

自 令和 3年 8月 1日
至 令和 4年 7月31日

株式会社イーストアンドウエスト

(単位： 円)

科 目	金 額	
【売上高】		
売 上 高	152,705,635	
売 上 高 合 計		152,705,635
【売上原価】		
当 期 商 品 仕 入 高	18,995,814	
合 計	18,995,814	
商 品 売 上 原 価		18,995,814
売 上 原 価		18,995,814
売 上 総 利 益 金 額		133,709,821
【販売費及び一般管理費】		
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 合 計		225,279,051
営 業 損 失 金 額		91,569,230
【営業外収益】		
受 取 利 息	1,164,305	
雑 収 入	1,140,535	
賃 料 収 入	1,800,000	
譲 受 債 権 取 立 益	3,480,000	
営 業 外 収 益 合 計		7,584,840
【営業外費用】		
支 払 利 息	98,000	
貸 倒 損 失	1,036,666	
営 業 外 費 用 合 計		1,134,666
経 常 損 失 金 額		85,119,056
【特別損失】		
固 定 資 産 売 却 損	3,522,737	
固 定 資 産 除 却 損	18	
投 資 有 価 証 券 消 滅 損	10,000,000	
特 別 損 失 合 計		13,522,755
税 引 前 当 期 純 損 失 金 額		98,641,811
法 人 税 等		950,000
当 期 純 損 失 金 額		99,591,811

3. 親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員状況(2022年7月31日現在)

【所有者別状況】

区分	株式の状況								単元未満 株式の状況 (株)
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商 品取引	その他の 法人	外国法人等		個人 その他	計	
					個人以外	個人			
株主数(人)	—	—	—	—	—	—	2	2	—
所有株式数(株)	—	—	—	—	—	—	57,091	57,091	—
所有株式数の割合 (%)	—	—	—	—	—	—	100.00	100.00	—

【大株主の状況】

氏名又は名称	住所	所有株式数 (株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
西岡 進	—	56,520	99.00
西岡 勇人	東京都渋谷区	571	1.00
計	—	57,091	100.00

※西岡進氏は逝去しておりますが、遺産分割協議が未了のため、現在も西岡進氏名義となっております。

【役員状況】

役名	氏名	生年月日	略歴	所有株式数 (株)
代表取締役	津高 健治	1974年6月30日生	2017年6月 取締役(現任)	—
取締役	西岡 江美	1965年4月11日生	2017年6月 取締役(現任)	—
取締役	西岡 勇人	1992年6月2日生	2021年3月 取締役(現任)	571
取締役	福岡 夏奈子	1997年3月24日生	2021年3月 取締役(現任)	—
監査役	山田 努	1940年12月29日生	2017年6月 監査役(現任)	—
計				571

以 上