



2022年11月8日

各 位

会社名 株式会社アズ企画設計  
代表者名 代表取締役社長 松本 俊人  
(コード番号：3490 東証スタンダード市場)  
問合せ先 専務取締役管理部長 小尾 誠  
(TEL 048-298-1720)

## 販売用不動産の取得及び資金借入に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産の取得と資金借入について、下記のとおり決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

物件種類 共同住宅  
所在地 東京都文京区  
構造 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建

#### 2. 取得先の状況

取得先は国内の一般事業法人ですが、開示の可否について、開示により取得先に与える影響を考慮して取得先に確認したところ、売買契約で守秘義務を設けることとなり、取得先から開示の同意を得られませんでした。そのため、取得先の概要及び取得金額については公表を差し控えさせていただきます。

なお、当社と取得先の間には、記載すべき資本関係・人的関係及び取引関係はありません。

#### 3. 取得の日程

物件引渡予定日 2022年11月8日

#### 4. 資金の借入の概要

借入先	株式会社三菱 UFJ 銀行
借入金額	500 百万円 (当社の 2022 年 2 月期の純資産の額 982 百万円の 30%相当額以上)
借入実行予定日	2022 年 11 月 8 日
借入期間	2 ヶ月
担保提供資産の有無	有

#### 5. 今後の見通し

本件が当社の業績に与える影響につきましては、2022 年 4 月 13 日に公表した 2023 年 2 月期の業績予想に織込み済みとなります。

以 上