

2022年11月10日

各 位

会 社 名 夢 展 望 株 式 会 社  
 代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 堀 孝 子  
 (コード：3185 東証グロース市場)  
 問 合 せ 先 管 理 本 部 長 今 井 隆 一  
 (TEL. 072-761-9293)

### 使用権資産の計上に関するお知らせ

当社は、2023年3月期第2四半期連結会計期間（2022年7月1日～2022年9月30日）において、下記のとおり使用権資産を計上いたしましたので、お知らせいたします。

当社の連結子会社であるナラカミーチェジャパン株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：今浦史尊）が、ナラカミーチェ青山本店の賃貸借契約の更新（契約期間2022年8月6日から2025年8月5日まで）を行ったことにより、連結決算（国際財務報告基準、以下「IFRS」といいます。）において使用権資産として113,523,589円を計上したものでございます。

#### 1. 資産の内容

(1) 名称	南青山三丁目ビル
(2) 所在地	東京都港区南青山三丁目17番15号
(3) 資産の概要	賃借面積 193.78㎡
(4) リース料の総額	127,124,316円

#### 2. 相手会社の概要

(1) 商号	株式会社ジーアイ
(2) 所在地	東京都港区赤坂八丁目12番46号
(3) 代表者	代表取締役 伊藤 豪
(4) 事業内容	不動産賃貸業
(5) 資本金	1000万円
(6) 設立年月	1992年（平成4年）6月1日
(7) 当社との関係	資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当社の関連当事者にも該当しません。

#### 3. リースによる賃借の日程

(1) 契約締結日	2021年11月29日
(2) 賃借開始日	2022年8月6日

#### 4. 業績に与える影響

上記につきましては、本日公表の「2023年3月期第2四半期決算短信〔IFRS〕（連結）」に反映しております。

以 上