

2022年11月11日

各 位

会 社 名 株式会社 Liv-up
代表者名 代表取締役社長 内藤 雅之
(コード：2977、TOKYO PRO Market)
問合せ先 取締役管理部長 中谷 正雄
(TEL. 03-5418-5100)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、以下の販売用不動産の売却に関する契約の締結を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売不動産の内容

所在地	種類	地積/延床面積
東京都町田市	土地及び建物	土地 541.52 m ² 、建物 1,507.49 m ²

2. 売却先および取引の概要

相手先は国内の一般事業法人1社ですが、売却先との守秘義務により、公表を控えさせていただきます。

当該物件売却に伴う連結売上高は2021年9月期の連結売上高の10%以上に相当する額以上であり、経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益の増加額は2021年9月期の経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益の30%に相当する額以上となる見込みであります。

なお、売却先は当社との資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき項目はありません。

3. 売却日程

契約締結日： 2022年11月11日

引渡日および代金決済日：2022年11月28日（予定）

4. 業績への影響

本件による2023年9月期連結業績への影響については、2022年11月14日公表予定の2022年9月期決算短信の2023年9月期の連結業績予想に反映させる予定です。

以上