

2022年12月1日

各 位

会社名 株式会社西武ホールディングス
代表者 取締役社長 後藤高志
(コード番号：9024 東証プライム市場)
問合せ先 広報部長 多々良嘉浩
(TEL. 03-6709-3112)

(開示事項の経過)

子会社における固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、現在、2021年5月13日に公表した「西武グループ中期経営計画（2021～2023年度）」に基づき、経営改革の一環として、「アセットライト」をテーマにビジネスモデルの変革を進めておりますが、2022年6月30日付「子会社における固定資産の譲渡に関するお知らせ」にて公表いたしました内容について、本日、一部資産を譲渡いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 子会社における固定資産の譲渡

(1) 譲渡資産の内容・譲渡日

資産の名称	譲渡日
苗場プリンスホテル	2022年12月1日
苗場スキー場	
かぐらスキー場	
釧路プリンスホテル	
下田プリンスホテル	
函館大沼プリンスホテル	
北海道カントリークラブ	
富良野ゴルフコース	
岩手沼宮内カントリークラブ	
女満別ゴルフコース	
屈斜路プリンスホテル	
上士幌ゴルフ場	
雫石プリンスホテル	
雫石スキー場	
雫石ゴルフ場	

※ 株式会社西武・プリンスホテルズワールドワイドが本譲渡資産に係る運営業務を、また株式会社西武 SCCAT が本譲渡資産の一部に係るビルマネジメント業務の一部を引き続き受託いたします。

※ 本譲渡資産は、下田プリンスホテルを除き、信託設定したうえで、同信託設定に基づく信託受益権を譲渡いたしました。

(2) 譲渡先の概要

Reco Sky Private Limited が直接または間接に出資する関係会社に譲渡いたしました。なお、当該譲渡先と当社の間には特筆すべき資本関係、人的関係はなく、また当社の関連当事者には該当いたしません。

(1) 名 称	Reco Sky Private Limited
(2) 本 店 所 在 地	168 Robinson Road #37-01 Capital Tower Singapore (068912)
(3) 代表者の役職・氏名	Director Wong Mun Pun/Director Yeo Wei Yu, Eugene
(4) 事 業 内 容	投資保有
(5) 資 本 金	非開示
(6) 設 立 年 月 日	2007年5月22日

当該子会社等の概要

(1) 名 称	株式会社西武リアルティソリューションズ
(2) 本 店 所 在 地	東京都豊島区南池袋一丁目16番15号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 齊藤 朝秀
(4) 事 業 内 容	不動産の所有、売買、管理、賃貸借、仲介業務等、ホテルの経営
(5) 資 本 金	8,600百万円
(6) 設 立 年 月 日	1956年6月4日

2. 業績に与える影響

当該固定資産譲渡による業績への影響は軽微です。なお、2023年3月期第3四半期連結決算において、特別利益（固定資産売却益）を計上する見込みですが、2022年9月29日公表の2023年3月期通期連結業績予想に織り込み済みです。

以 上