

2022年12月8日

各 位

会社名 株式会社西武ホールディングス
代表者 取締役社長 後藤 高志
(コード番号：9024 東証プライム市場)
問合せ先 広報部長 多々良 嘉浩
(TEL.03-6709-3112)

グループ組織再編（連結子会社間の会社分割）に関するお知らせ

当社は、2022年12月8日開催の取締役会において、2023年4月1日（予定）を効力発生日として、当社の連結子会社である西武鉄道株式会社（本社：埼玉県所沢市、代表取締役社長：喜多村 樹美男、以下「SR」）の不動産事業および沿線観光事業を吸収分割（以下「本会社分割」）により、当社の連結子会社である株式会社西武リアルティソリューションズ（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：齊藤 朝秀、以下「SRS」）に承継することを決議いたしました。詳細は、下記のとおりです。

なお、本会社分割は連結子会社を当事者とする組織再編であるため、開示事項および内容を一部省略しております。

記

1. 本会社分割の背景・目的

現在、当社グループは、2021年5月13日に公表した中期経営計画に基づき、「『アフターコロナの社会における目指す姿』を見据え、コロナショックを乗り越え、飛躍への道筋をつける」をテーマに、「経営改革」「デジタル経営」「サステナビリティ」の3点を骨子とした取り組みを進めております。

経営改革においては、アフターコロナにおいて企業価値・株主価値の最大化を果たす体制を構築すべく、「各社の機能高度化（専門性強化）」を企図した組織再編を進めております。

その第一弾として、繰り返し起こり得るとも想定される危機に対し、より強固な体質を構築すべく、ホテル・レジャー事業のビジネスモデルの転換と不動産事業の競争力強化のため、2022年4月1日に「プリンスホテル／西武プロパティーズの組織再編」を実施いたしました。

直近では「バックオフィス業務の共通化」を企図し、柔軟な働き方、および専門性の高い人材により最適なシェアード・サービスを提供する「株式会社西武プロセスイノベーション」を2022年12月1日付で設立し、2023年6月1日の運営開始に向けて鋭意準備を進めております。

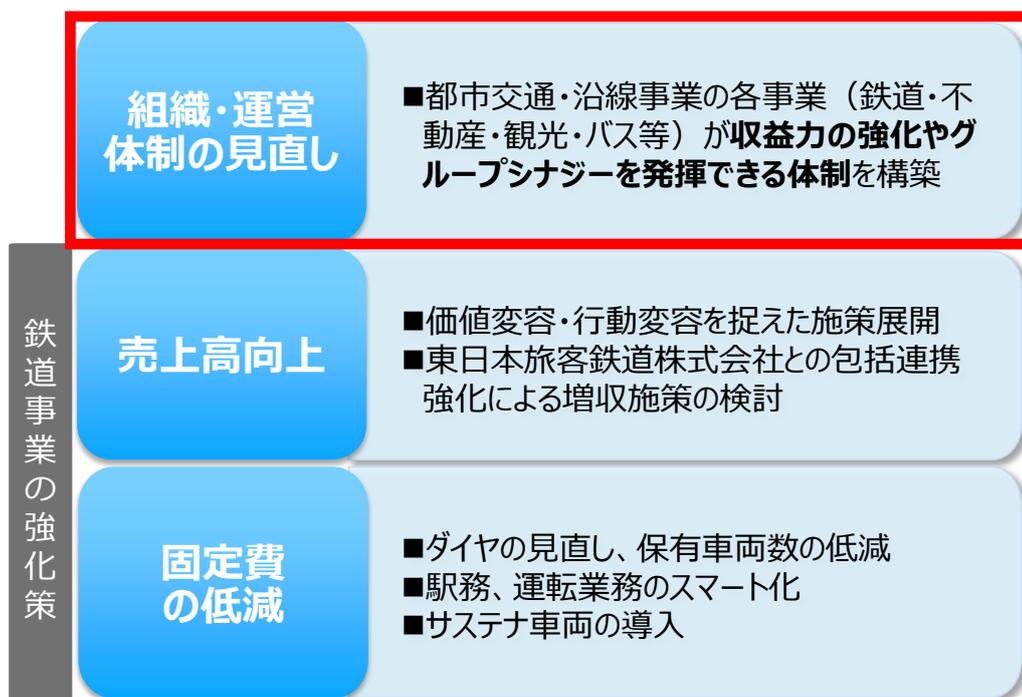
そうした中、都市交通・沿線事業においても、今後リモートワークの浸透などコロナ禍で生じた人々の価値変容・行動変容が定着することにより、運輸収入の完全回復の可能性は低いものと考えており、損益構造をさらに見直すべく、「都市交通・沿線事業の経営改革」として、以下3点を推進しております。

- (1) 組織・運営体制の見直し
- (2) 売上高向上
- (3) 固定費の低減

この度、「(1) 組織・運営体制の見直し」の一環として、SRは、中核事業である鉄道事業、並びに沿線価値創造機能に特化することで、より専門性を高め、収益改善に注力することが必要であると判断し、本日、SRの鉄道事業以外の不動産を本会社分割によりSRSへ移管することを決定いたしました。

これにより、SRは、鉄道事業および沿線の価値向上にかかる専門性をより高め、「各種増収施策実行」、「運営体制効率化」に注力することで、収益力を強化するとともに、将来的にはグループのモビリティ事業の中心的存在として、鉄道以外のモビリティ事業先鋭化も推進することを目指してまいります。また、SRSは、都心部やリゾートエリアの資産に加え、西武線沿線の資産についても最有効活用による価値極大化を図り、SRと連携し、沿線価値創造の実現に向けて取り組んでまいります。

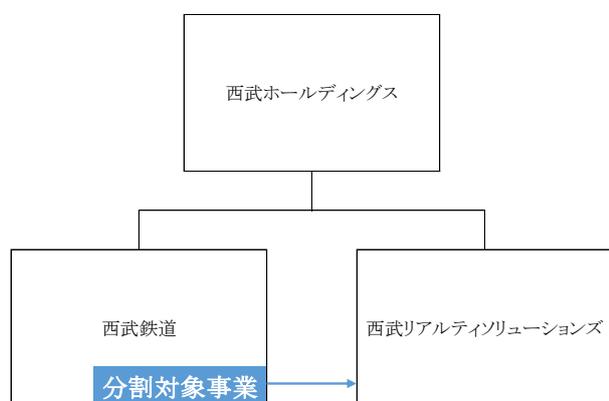
なお、不動産の移管に加え、沿線観光事業の「西武グループにおける最善の運営体制」について2022年度内の機関決定を目指し、引き続き検討いたします。



2022年5月12日公表「2022年3月期決算実績概況および「西武グループ中期経営計画（2021～2023年度）」の進捗」より抜粋

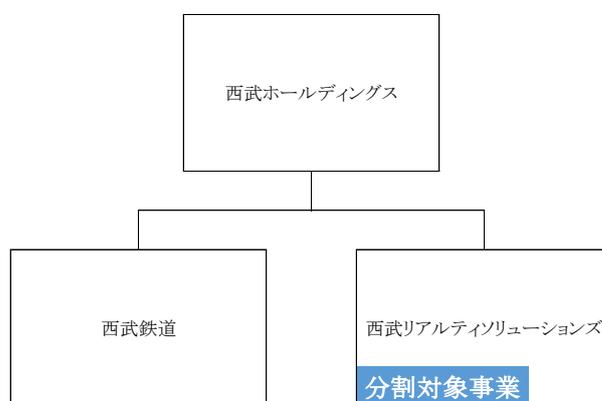
【本会社分割】

（再編前）



無対価吸収分割(4/1)

（再編後）



2. 本会社分割の要旨

(1) 日程

吸収分割契約承認取締役会決議（当社）	2022年12月8日
吸収分割契約承認取締役会決議（SR）	2022年12月20日（予定）
吸収分割契約承認取締役会決議（SRS）	2022年12月21日（予定）
吸収分割契約の締結	2022年12月21日（予定）
吸収分割契約承認株主総会決議（SR）	2023年1月31日（予定）
普通株主による吸収分割契約承認種類株主総会決議（SR）	2023年1月31日（予定）
A種優先株主による吸収分割契約承認種類株主総会決議（SR）	2023年1月31日（予定）
吸収分割契約承認株主総会決議（SRS）	2023年1月31日（予定）
吸収分割契約の効力発生日	2023年4月1日（予定）

(2) 本会社分割の方式

SRを吸収分割会社とし、SRSを吸収分割承継会社とする会社分割（吸収分割）です。

(3) 本会社分割に係る割当ての内容

該当する事項はありません。

(4) 本会社分割に伴う新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い

該当する事項はありません。

(5) 本会社分割により増減する資本金

SRおよびSRSの資本金に変更はありません。

(6) 承継会社が承継する権利義務

SRSは、効力発生日に吸収分割契約に定める範囲において、SRの本会社分割対象事業に係る資産、債務、その他権利義務を承継します。なお、承継権利義務の明細については、効力発生日までに当事者間で合意いたします。

(7) 債務履行の見込み

SRSが効力発生日以後に負担すべき債務について、履行の見込みに問題はないものと判断しております。

3. 本会社分割の当事会社の概要

① 分割会社（2022年3月31日現在）

(1) 商号	西武鉄道株式会社
(2) 事業内容	鉄道事業、沿線観光事業、不動産事業
(3) 設立年月日	1912年5月7日
(4) 本店所在地	東京都豊島区南池袋一丁目16番15号
(5) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 喜多村 樹美男
(6) 資本金	56,665百万円
(7) 発行済株式数	433,304,640株
(8) 決算期	3月31日
(9) 大株主および持株比率	当社99.99%
(10) 財政状態および経営成績 (2022年3月期)	
総資産	823,542百万円
純資産	335,971百万円
売上高	117,623百万円
営業利益	2,334百万円
経常利益	1,673百万円
当期純利益	35,010百万円
1株当たり当期純利益	77円
1株当たり純資産	610円

② 承継会社（2022年4月1日現在）

※ (7) (10) については2022年3月31日時点

(1) 商号	株式会社西武リアルティソリューションズ
(2) 事業内容	不動産の所有、売買、管理、賃貸借、仲介業務等、ホテルの経営
(3) 設立年月日	1956年6月4日
(4) 本店所在地	東京都豊島区南池袋一丁目16番15号
(5) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 齊藤 朝秀
(6) 資本金	8,600百万円
(7) 発行済株式数	342,124,820株
(8) 決算期	3月31日
(9) 大株主および持株比率	当社100%
(10) 財政状態および経営成績 (2022年3月期)	
総資産	603,680百万円
純資産	119,690百万円
売上高	103,989百万円
営業利益	▲22,329百万円
経常利益	▲23,145百万円
当期純利益	▲23,159百万円
1株当たり当期純利益	▲68円
1株当たり純資産	349円

③ 分割する事業の内容

不動産事業および沿線観光事業

④ 分割する事業の経営成績

効力発生日までに確定いたします。

⑤ 分割する資産および負債の項目並びに金額

効力発生日までに当事者間での合意により決定いたします。

4. 本会社分割後の状況

SR および SRS において、本会社分割による名称、所在地、代表者の役職・氏名、事業内容、資本金、決算期の変更はありません。

5. 今後の見通し

本会社分割は当社グループ内の再編であるため、2023 年 3 月期通期連結業績予想への影響は軽微であります。

以 上