



2022年12月15日

各 位

会社名 株式会社 REVOLUTION  
 代表者の 代表取締役社長 ジョン・フー  
 役職氏名 (コード番号 8894 東証スタンダード)  
 問合せ先 取締役 津野浩志  
 電話番号 083-229-8894

### 2022年10月期通期業績予想と実績値の差異に関するお知らせ

2022年9月13日に公表した2022年10月期通期業績予想と本日公表の実績値に差異が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 業績予想と実績値との差異について

##### (1) 2022年10月期通期連結業績予想と実績値との修正

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	1,946	△66	△63	△105	△0.26
今回修正予想 (B)	2,026	△69	△67	3	0.01
増減額 (B-A)	80	△3	△4	108	-
増減率 (%)	4.1%	-	-	-	-
(参考) 前期実績 (2021年10月期)	1,090	206	243	254	0.71

##### (2) 2022年10月期通期個別業績予想の実績値との差異

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	1,946	△64	△62	△103	△0.26
今回修正予想 (B)	2,026	△66	△64	6	0.02
増減額 (B-A)	80	△2	△2	109	-
増減率 (%)	4.1%	-	-	-	-
(参考) 前期実績 (2021年10月期)	1,090	208	245	256	0.72

##### (3) 差異の理由

売上高については、仕入れた物件の一部が売却できませんでしたが、2022年8月30日、2022年9月29日にそれぞれ開示した「販売用不動産の譲渡に関するお知らせ」を含め、2022年4月

28日付「固定資産の所有目的の変更に関するお知らせ」にて開示しました固定資産から販売用不動産に振り替えた32物件の売却・決済が完了したことから前回予想を8千万円上回りました。

営業利益及び経常利益については、売上高が前回予想を上回ったものの、販管費が3千4百万円増加したことから前回予想を若干下回りました。主に計画していなかった物件売却による仲介手数料の支払いや投資事業におけるデューデリ費用等によるものです。

親会社株主に帰属する当期純利益及び当期純利益については、主に2022年10月27日「(開示事項の変更) 営業外収益の計上見込みに関するお知らせ」で公表した和解金を特別利益として計上したこと、付随した費用を訴訟関連費用として特別損失に計上したことから前回予想を上回りました。

以上