



2023年1月5日

各 位

ビート・ホールディングス・リミテッド
(URL: www.beatholdings.com)
代表者名 最高経営責任者 (CEO)
チン・シャン・ファイ
(東証スタンダード市場 コード番号: 9399)
連絡先 IR室マネージャー
高山 雄太
(電話: 03-4570-0741)

(続報) 独占交渉権契約及び借入契約の締結に関するお知らせ

当社の取締役会は、2022年12月30日付開示文書「独占交渉権契約及び借入契約の締結に関するお知らせ」(以下「2022年12月30日付開示文書」といいます。)(注)にて、Addmore Development Limited (以下「Addmore」といいます。))との間で、固定資産(建物及び土地を使用する権利(以下、総称して「建物」といいます。))を取得するための独占交渉権契約を締結することを決議したことをお知らせしました。本日、当社の取締役会は、相手先であるAddmore及び同社の株主と合意の上、当該独占交渉権契約の一部を修正することを決議しましたので、以下のとおりお知らせいたします。

(注) 独占交渉権契約のより詳細な情報は、2022年12月30日付開示文書をご参照ください。

1. 修正点及び修正理由

Addmoreの立場を主契約者から、売主のAddmoreの唯一の株主である下記Ip Kam Hoi氏(以下「Ip氏」といいます。))の代理人(AddmoreがIp氏の代わりに行うことを可能とするため)に修正し、Ip氏を主契約者としました。また、当社が取得を目指す対象を建物から、当該建物を保有するAddmoreに修正しました。

上記のとおりAddmore(取引の売主)の立場及び取得を目指す対象を修正した理由は、建物をAddmoreから取得するより、Addmoreを取得(株式の譲渡)した方が、香港における印紙税を節約できるためです。なお、その他、特筆すべき修正点はありません。また、現時点でAddmoreは、当該固定資産以外に保有している資産はなく、特段の負債もないと理解しておりますが、今後、当社は、Addmoreを取得するか否かを検討するため、Addmore及び建物のデューデューリを実施し、本件について開示すべき事象・事項が発生又は決定された場合には、適時開示いたします。

2. 売主の概要

| | | | |
|-----|-----------------|-----------------------|-------|
| (1) | 名 称 | Ip Kam Hoi氏 | |
| (2) | 住 所 | Quarry Bay, Hong Kong | |
| (3) | 職 業 又 は 役 職 | 会社役員 | |
| (4) | 上場会社と当該会社との間の関係 | 資 本 関 係 | 該当なし。 |
| | | 人 的 関 係 | 該当なし。 |
| | | 取 引 関 係 | 該当なし。 |

以上



ビート・ホールディングス・リミテッドについて

当社、ビート・ホールディングス・リミテッドは、ケイマン諸島においてケイマン法に基づいて設立・登記されたグローバルな投資会社で、香港に事業本部を構え、日本、シンガポール、マレーシア、インドネシア、中国及びカナダに子会社を有しております。子会社の新華モバイル（香港）リミテッドを通じて知的財産権の取得及びライセンスを行っています。また、子会社の GINSMS Inc.（トロント・ベンチャー証券取引所に上場、TSXV：GOK）を通じてモバイル・メッセージング・サービス並びにソフトウェア製品及び専門サービスを提供しています。当社は、東京証券取引所のスタンダード市場に上場（証券コード：9399）しております。

詳細は、ウェブサイト：<https://www.beatholdings.com/> をご参照下さい。