



2023年1月12日

各 位

会 社 名 ころネット株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 菅 野 孝太郎  
(コード番号：6060)  
問 合 せ 先 取締役 澤 田 正 晴  
(TEL. 024-573-6556)

## 固定資産の譲渡及び特別損失（減損損失）の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社グループが所有する固定資産の譲渡を決議いたしました。また、当該固定資産の譲渡の決定に伴い、2023年3月期第3四半期連結会計期間において、特別損失（減損損失）を計上いたしますので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 固定資産の譲渡

##### (1) 譲渡の理由

2022年1月17日に公表いたしました「婚礼会場の閉館に関するお知らせ」のとおり、当社の連結子会社である株式会社With Weddingは、福島県郡山市の婚礼会場「アニエス郡山」を2022年6月30日付で閉館いたしました。当該固定資産は、当社グループ内での活用見込みがないことから譲渡を決定いたしました。

##### (2) 譲渡資産の内容

資産の所在地	資産の概要	(連結) 譲渡損失	現 況
福島県郡山市富田町字愛宕前72番1、72番3、73番1、86番、87番、同字池向61番1、61番2、76番	名称：アニエス郡山 土地：4,972.46m <sup>2</sup>	116百万円	遊休不動産

- (注) 1. 譲渡価額・帳簿価額は、譲渡先との取り決めにより公表は控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡であります。
2. 譲渡対象資産は「土地」となるため、建物2,119.99m<sup>2</sup>撤去後の更地による引渡しとなります。
3. 譲渡損失は、譲渡価額から帳簿価額、譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

##### (3) 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、国内の一般事業会社1社ですが、相手方の意向により詳細は非開示とさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、譲渡先は当社の関連当事者には該当しません。

(4) 譲渡の日程

取締役会決議日	2023年1月12日
不動産売買契約締結日	2023年1月13日
物件引渡日(予定)	2023年7月

2. 特別損失(減損損失)の計上

当該固定資産の譲渡の決定に伴い、「固定資産の減損に係る会計基準」に基づき帳簿価額を回収可能価額まで減額し、2023年3月期第3四半期連結会計期間において、減損損失116百万円を特別損失に計上いたします。

3. 業績への影響及び今後の見通し

2023年3月期通期連結業績予想に関しましては、足元の業績動向や現時点における不確定要素等も勘案して精査中です。業績予想の修正が必要であると判断した場合は、速やかにお知らせいたします。

以 上