



2023年1月12日

各位

会社名 株式会社ランド  
 代表者の職氏名 代表取締役社長 松谷昌樹  
 (コード番号 8918 東証スタンダード市場)  
 問合せ先 常務取締役管理部長 佐瀬雅昭  
 電話番号 045-345-7778 (代表)

## 2023年2月期連結業績予想の修正に関するお知らせ

2022年4月14日付で開示しております2023年2月期(2022年3月1日~2023年2月28日)の連結業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

## 記

1. 2023年2月期連結業績予想について  
 (2022年3月1日~2023年2月28日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する当期 純利益	1株当たり 当期純利益 (※)
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想値(A)	3,400	1,530	1,530	1,500	1.05
今回発表予想値(B)	4,000	1,530	1,530	1,500	1.05
差額(B-A)	600	0	0	0	—
差額率(%)	17.6	0	0	0	—
(ご参考)前期実績 (2022年2月期)	3,026	1,444	1,591	1,670	1.16

(※) 今回発表予想値の「1株当たり当期純利益」の算定上の基礎となる普通株式数については、2023年2月期第3四半期末における発行済普通株式数(自己株式を除く)1,433,716,903株を使用しております。

## 2. 業績予想修正の理由について

当第3四半期中に引き渡し完了した不動産投資事業における共同事業案件について、当初の計画では、共同事業にかかる利益分配額をもって、売上計上予定でありましたが、監査法人と協議の上、プロジェクトの売上高に当社事業比率を乗じた額を売上計上することとした結果、売上高が当初計画と比べ、増加することとなったことから、2022年4月14日に開示済の2023年2月期連結業績予想の売上高に関して修正することといたしました。

なお、当社の展開する既存事業（不動産事業、再生可能エネルギー事業）は、引渡時期のずれにより、業績に大きな影響を与える可能性があります。

現在仕掛中の案件に関しましては、現時点で概ね計画通りに進捗していることから、各段階利益の予想値に関しましては、据え置いております。

（※）本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

開示すべき重要な事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

以上