

2023年1月13日

各 位

会 社 名 株式会社ウッドフレンズ
 代表者名 代表取締役社長 林 知秀
 (コード番号 8886 東証スタンダード・名証メイン)
 問合せ先 財務経理部長 村山 淳二
 電話番号 052-249-3504

2023年5月期第2四半期(累計)業績予想と実績値との差異及び
 通期業績予想ならびに配当予想の修正に関するお知らせ

2022年7月15日に公表いたしました2023年5月期第2四半期(累計)業績予想と本日公表の実績値において、下記のとおり差異が生じたのでお知らせいたします。

また、最近の業績動向を踏まえ、通期の業績予想および配当予想を下記の通り修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 2023年5月期第2四半期(累計)業績予想と実績値との差異(2022年6月1日~2022年11月30日)

【連結】

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	30,000	830	590	360	246.61
今回の実績値(B)	22,588	256	△63	△99	△68.50
増減額(B-A)	△7,412	△574	△653	△459	
増減率(%)	△24.7	△69.2	-	-	
(ご参考)前期第2四半期実績 (2022年5月期第2四半期)	22,172	1,322	1,193	843	578.18

2. 2023年5月期通期業績予想の修正(2022年6月1日~2023年5月31日)

【連結】

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	62,500	1,880	1,400	900	617.49
今回修正予想(B)	43,600	800	300	160	109.73
増減額(B-A)	△18,900	△1,080	△1,100	△740	
増減率(%)	△30.2	△57.4	△78.6	△82.2	
(ご参考) 前期実績(2022年5月期)	42,301	1,493	1,353	937	643.12

業績予想と実績との差異及び通期業績予想修正の理由

当社の主力事業である分譲住宅事業において、東海エリアにおけるシェア獲得に向け、岐阜県・三重県への事業エリアの拡大や商品訴求を主軸としたWEB販売へシフトするなど注力してまいりましたが、建設資材価格高騰による販売価格の上昇やインフレによる消費者の購入マインドの低下により、住宅市場全体での契約率が低下するなど市場環境は厳しさを増し、戸建分譲住宅の販売戸数が当初計画を31.0%下回りました。この影響により、営業利益および経常利益に△418百万円、親会社株主に帰属する四半期純利益に△274百万円の差異が発生いたしました。また、製材工場の新設に伴うシンジケートローン組成の支払手数料が発生したこと等により、売上高および利益が予想値を下回ることになりました。

第2四半期までの実績や市場動向を踏まえ、販売計画戸数の見直しを行い、通期業績予想を修正いたします。

3. 期末配当予想の修正

基準日	年間配当金		
	第2四半期末	期末	合計
前回予想 (2022年7月15日公表)	円 銭	円 銭 154.00	円 銭 154.00
今回修正予想		27.00	27.00
当期実績	0.00		
前期実績※ (2022年5月期)	0.00	161.00	161.00

修正の理由

当社は、株主尊重の意義の重要性を念頭に、株主への利益還元を経営の最重要課題のひとつと捉えております。業績の動向や経営環境等を総合的に勘案し、将来の事業展開に備えて財務体質の強化のため必要な内部留保と、バランスの取れた還元を実施する方針であります。

今回、通期業績予想を修正することに伴い、2023年5月期の期末配当予想につきましては、1株当たり27円に修正いたします。この結果、連結配当性向は24.6%となる予定であります。

(注) 本資料に記載している業績予想等に関する将来に関する記述には、発表日現在において入手可能な情報から得られた判断に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

以 上