

2023年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)



2023年1月31日

上場会社名 ニフティライフスタイル株式会社 上場取引所 東  
 コード番号 4262 URL https://www.niftylifestyle.co.jp/  
 代表者(役職名) 代表取締役社長 (氏名) 成田 隆志  
 問合せ先責任者(役職名) 取締役経営管理部長 (氏名) 浅野 雄太 (TEL) 03(5937)3567  
 四半期報告書提出予定日 2023年2月10日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有  
 四半期決算説明会開催の有無 : 有 (決算説明動画(録画)配信予定 )  
 (百万円未満切捨て)

1. 2023年3月期第3四半期の連結業績(2022年4月1日~2022年12月31日)

(1) 連結経営成績(累計) (%表示は、対前年同四半期増減率)

|               | 売上高   |     | 営業利益 |       | 経常利益 |       | 親会社株主に帰属する四半期純利益 |       |
|---------------|-------|-----|------|-------|------|-------|------------------|-------|
|               | 百万円   | %   | 百万円  | %     | 百万円  | %     | 百万円              | %     |
| 2023年3月期第3四半期 | 2,034 | 7.6 | 344  | △42.5 | 342  | △40.6 | 222              | △39.7 |
| 2022年3月期第3四半期 | 1,891 | —   | 598  | —     | 576  | —     | 369              | —     |

(注) 包括利益 2023年3月期第3四半期 222百万円( △39.7%) 2022年3月期第3四半期 369百万円( —%)

|               | 1株当たり<br>四半期純利益 | 潜在株式調整後<br>1株当たり<br>四半期純利益 |
|---------------|-----------------|----------------------------|
|               | 円 銭             | 円 銭                        |
| 2023年3月期第3四半期 | 35.63           | 35.04                      |
| 2022年3月期第3四半期 | 73.32           | 71.63                      |

(注) 1. 当社は、2021年3月期第3四半期については四半期連結財務諸表を作成していないため、2022年3月期第3四半期の対前年同四半期増減率は記載しておりません。

2. 当社は、2021年12月24日に東京証券取引所マザーズ市場(現グロース市場)に上場したため、2022年3月期第3四半期の潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額は、新規上場日から2022年3月期第3四半期会計期間末までの平均株価を期中平均株価とみなして算定しております。

(2) 連結財政状態

|               | 総資産   | 純資産   | 自己資本比率 |
|---------------|-------|-------|--------|
|               | 百万円   | 百万円   | %      |
| 2023年3月期第3四半期 | 5,101 | 4,617 | 90.4   |
| 2022年3月期      | 4,967 | 4,390 | 88.4   |

(参考) 自己資本 2023年3月期第3四半期 4,613百万円 2022年3月期 4,390百万円

2. 配当の状況

|              | 年間配当金  |        |        |      |      |
|--------------|--------|--------|--------|------|------|
|              | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末   | 合計   |
|              | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭  | 円 銭  |
| 2022年3月期     | —      | 0.00   | —      | 0.00 | 0.00 |
| 2023年3月期     | —      | 0.00   | —      | —    | —    |
| 2023年3月期(予想) | —      | —      | —      | 0.00 | 0.00 |

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2023年3月期の連結業績予想(2022年4月1日~2023年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

|    | 売上高   |     | 営業利益 |       | 経常利益 |       | 親会社株主に帰属する当期純利益 |       | 1株当たり<br>当期純利益 |
|----|-------|-----|------|-------|------|-------|-----------------|-------|----------------|
|    | 百万円   | %   | 百万円  | %     | 百万円  | %     | 百万円             | %     | 円 銭            |
| 通期 | 2,942 | 6.7 | 478  | △48.9 | 475  | △47.9 | 309             | △48.8 | 49.46          |

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 有

連結業績予想の修正の詳細につきましては、本日(2023年1月31日)公表致しました「通期業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無  
 (連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)  
 新規 一社(社名) 、除外 一社(社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

|                     |            |            |            |            |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|
| ① 期末発行済株式数(自己株式を含む) | 2023年3月期3Q | 6,250,000株 | 2022年3月期   | 6,250,000株 |
| ② 期末自己株式数           | 2023年3月期3Q | 一株         | 2022年3月期   | 一株         |
| ③ 期中平均株式数(四半期累計)    | 2023年3月期3Q | 6,250,000株 | 2022年3月期3Q | 5,036,364株 |

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述などについてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は、様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

|                              |   |
|------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報           | 2 |
| (1) 経営成績に関する説明               | 2 |
| (2) 財政状態に関する説明               | 3 |
| (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明    | 4 |
| 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記           | 5 |
| (1) 四半期連結貸借対照表               | 5 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 7 |
| (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項        | 9 |
| (継続企業の前提に関する注記)              | 9 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)     | 9 |
| (会計方針の変更)                    | 9 |
| (セグメント情報等)                   | 9 |

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症の拡大による影響が残りながらも、経済社会活動の正常化が進みつつある一方、原材料価格の高騰や急激な円安の進行に伴う物価の上昇や、こうした動きに関連する金利上昇による影響等、依然として先行きが不透明な状況が続いております。

このような環境のもと、当社グループは、「想像以上を、みつけよう。」をコーポレートメッセージとして、ユーザー“一人ひとり”のライフスタイルを便利で豊かにするための「行動支援サービス事業」を展開しております。

行動支援サービス事業は、ライフスタイル領域においてテクノロジーを活用し、ユーザーの情報検討と企業の集客を支援する「行動支援プラットフォームサービス（ニフティ不動産、ニフティ温泉、ニフティ求人）」と、企業の業務DX支援を行う「行動支援ソリューションサービス（DF0、オンライン内見）（SaaS）」で構成されております。

#### ・行動支援プラットフォームサービス

現在、国内におけるプラットフォームサービスは多数存在し、ユーザーは複数のサイト上で様々な情報を閲覧することが可能な一方、適切な情報を探し出すのに時間や手間がかかる等の課題を抱えていると考えております。

当社の行動支援プラットフォームサービスでは、大手不動産サイトの賃貸物件や購入物件をまとめて一括検索できる「ニフティ不動産」、日本全国の温泉・スーパー銭湯を一括検索できる「ニフティ温泉」、大手求人サイトのアルバイト・転職情報をまとめて一括検索できる「ニフティ求人」において、ユーザー数の拡大やアプリを中心としたUI/UX（注1）の改善、パートナーとの連携強化等に取り組んでまいりました。

主力の「ニフティ不動産」では、主要アプリにおける機能拡充や操作性向上等、UI/UXの継続的な改善による送客数の増加や、第2四半期に生じた顧客の一時的な販売促進費調整の正常化等により、第3四半期連結累計期間における売上高は設立以来最大となりました。2022年12月末時点にて、アプリの累計ダウンロード（DL）数は前年同期比で12.0%増加し、累計932万DL（注2）、掲載物件数は約1,540万件（注3）を超えており、豊富な情報と手間なく最適な比較検討の手段の提供を拡大しております。また、従来のオーガニック集客による利用者拡大に加え、ブランドマーケティングによる新たなユーザー層への認知拡大にも引き続き注力しており、繁忙期における本格展開として、年末年始にかけたテレビCM放映をはじめとする取り組みを強化しております。

「ニフティ温泉」では、温浴施設を含むレジャーへの消費意欲が回復基調となったことやサウナブーム等の要因等によるユーザー数増加が、クーポン売上高の成長に寄与しました。また、12月にニフティ温泉年間ランキング2022を発表する等、全国温浴施設ランキング等のコンテンツやメディア連携強化等の認知向上施策にも積極的に取り組んでおります。トイレタリーや健康食品メーカー等と温浴施設をつなぎ、洗い場やドレスルームへの商品テストターの設置、サンプリング配布等を行う「体験型広告」の需要開拓についても注力していく方針です。

#### ・行動支援ソリューションサービス

行動支援ソリューションサービスでは、広告運用の業務効率化を支援するSaaSツールの「DF0」や、オンライン経由での物件内見や重要事項説明等の不動産取引業務の営業DXを可能にする「オンライン内見」において、クライアント数の拡大に向けたサービスの機能強化、営業活動の強化に取り組んでまいりました。

「DF0」では、従来の大手ECサイトを中心としたクライアントに加え、広告メディアパートナーとのオンラインセミナー共同開催や営業連携を通じた新規クライアント獲得を強化しております。

子会社Tryellにおいては、不動産事業者向けSaaSツールである「オンライン内見」にて、不動産テックに特化したパーティカルSaaS提供企業との業務提携等を通じ、利用事業者に対する集客機能の提供や、オンライン接客

やIT重説（注4）の浸透推進に取り組んでおります。

これらの行動支援サービス各事業の推進に関連し、中長期的な成長に向けた先行投資も進めた結果、当第3四半期連結累計期間の業績は、売上高は2,034,345千円（前年同四半期比107.6%）、営業利益344,459千円（前年同四半期比57.5%）、経常利益342,400千円（前年同四半期比59.4%）、親会社株主に帰属する四半期純利益222,705千円（前年同四半期比60.3%）となりました。

- (注) 1. UI/User Interface サービスの画面表示や機能の操作性・利便性  
 UX/User Experience サービス等の利用を通じて利用者が得る体験
2. 「ニフティ不動産」にて提供する、賃貸版／購入版、iOS版／Android版の以下の各アプリのダウンロード数合計のこと。
- ・「ニフティ不動産 賃貸版」iOSアプリ  
<https://apps.apple.com/app/id717072560>
  - ・「ニフティ不動産 賃貸版」Androidアプリ  
<https://play.google.com/store/apps/details?id=com.nifty.myhome.rent>
  - ・「ニフティ不動産 購入版」iOSアプリ  
<https://apps.apple.com/app/id866872644>
  - ・「ニフティ不動産 購入版」Androidアプリ  
<https://play.google.com/store/apps/details?id=com.nifty.myhome.buy>
3. 「ニフティ不動産」にて掲載する延べ物件情報数
4. IT重説は、物件契約に必要な手続きである重説（重要事項説明）をビデオ通話などで行うこと。

## (2) 財政状態に関する説明

### (資産)

当第3四半期連結会計期間末における資産合計は5,101,534千円となり、前連結会計年度末に比べ133,765千円増加いたしました。

流動資産は4,488,192千円（前連結会計年度末に比べ105,697千円の増加）となりました。その主な要因は、売上債権の回収により現金及び預金が98,527千円増加する一方で売掛金が30,371千円減少したこと等によるものであります。

固定資産は613,342千円（前連結会計年度末に比べ28,068千円の増加）となりました。その主な要因は、開発投資等によりソフトウェアが76,887千円増加した一方、償却によりのれんが30,775千円減少したこと等によるものであります。

### (負債)

当第3四半期連結会計期間末における負債合計は484,526千円となり、前連結会計年度末に比べ92,586千円減少いたしました。

流動負債は469,892千円（前連結会計年度末に比べ92,615千円の減少）となりました。その主な要因は、法人税等の支払いにより未払法人税等が128,362千円、未払消費税等が51,395千円減少した一方、新規事業投資の推進等に伴い未払金が67,522千円増加したこと等によるものであります。

固定負債は14,634千円（前連結会計年度末に比べ29千円の増加）となり、全て資産除去債務によるものであります。

### (純資産)

当第3四半期連結会計期間末における純資産合計は4,617,008千円となり、前連結会計年度末に比べ226,351千円増加いたしました。

この要因は、親会社株主に帰属する四半期純利益の計上により利益剰余金が222,705千円増加したこと等によるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

売上高につきましては、第3四半期連結累計期間としては設立以来最高となりましたが、ニフティ不動産における第2四半期での一部顧客による一時的な販促費調整の影響や、新型コロナウイルス第8波や長期金利上昇等の影響が生じる中、新規ユーザーの獲得不足による各サービスでのユーザー数の伸び悩み等を踏まえ、通期では期初想定より397百万円減少する見通しです。

また、利益面につきましては、円安の進展に伴うクラウドサービス利用料の増加や、事業領域拡大に向けたM&A検討費用の発生に加え、ブランディング強化に向けて広告宣伝費を戦略的に積み増し、ユーザーとのタッチポイント強化を推進している結果、売上原価及び販管費は通期では期初想定より159百万円増加する見通しです。

当社は当期以降を第2成長フェーズと位置づけ、成長を見据えた投資を積極的に行う方針を掲げておりますが、これらの投資は来期以降の利益貢献の比重が高く、当期につきましては営業利益をはじめとする各段階利益は減益となっております。

主力ビジネスであるニフティ不動産は第4四半期が繁忙期にあたりますが、以上の状況を踏まえ、2022年5月6日に公表いたしました通期連結業績予想の修正を行いました。

詳細につきましては、本日(2023年1月31日)公表致しました「通期業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(2022年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(2022年12月31日) |
|---------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>資産の部</b>   |                         |                               |
| 流動資産          |                         |                               |
| 現金及び預金        | 3,891,740               | 3,990,267                     |
| 売掛金           | 477,986                 | 447,614                       |
| その他           | 13,220                  | 50,762                        |
| 貸倒引当金         | △451                    | △451                          |
| 流動資産合計        | 4,382,494               | 4,488,192                     |
| 固定資産          |                         |                               |
| 有形固定資産        |                         |                               |
| 建物及び構築物（純額）   | 27,742                  | 25,929                        |
| 工具、器具及び備品（純額） | 1,181                   | 887                           |
| 有形固定資産合計      | 28,923                  | 26,816                        |
| 無形固定資産        |                         |                               |
| のれん           | 135,760                 | 104,984                       |
| ソフトウェア        | 264,201                 | 341,089                       |
| 無形固定資産合計      | 399,962                 | 446,074                       |
| 投資その他の資産      |                         |                               |
| 繰延税金資産        | 101,030                 | 85,094                        |
| 敷金及び保証金       | 55,357                  | 55,357                        |
| 投資その他の資産合計    | 156,388                 | 140,451                       |
| 固定資産合計        | 585,274                 | 613,342                       |
| 資産合計          | 4,967,769               | 5,101,534                     |

(単位：千円)

|              | 前連結会計年度<br>(2022年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(2022年12月31日) |
|--------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>負債の部</b>  |                         |                               |
| 流動負債         |                         |                               |
| 買掛金          | 193,421                 | 203,648                       |
| 未払金          | 97,521                  | 165,043                       |
| 未払法人税等       | 128,362                 | —                             |
| 未払消費税等       | 51,395                  | —                             |
| 未払費用         | 35,474                  | 48,907                        |
| 賞与引当金        | 44,274                  | 26,599                        |
| その他          | 12,059                  | 25,693                        |
| 流動負債合計       | 562,507                 | 469,892                       |
| 固定負債         |                         |                               |
| 資産除去債務       | 14,604                  | 14,634                        |
| 固定負債合計       | 14,604                  | 14,634                        |
| 負債合計         | 577,112                 | 484,526                       |
| <b>純資産の部</b> |                         |                               |
| 株主資本         |                         |                               |
| 資本金          | 1,250,000               | 1,250,000                     |
| 資本剰余金        | 1,166,635               | 1,166,635                     |
| 利益剰余金        | 1,974,021               | 2,196,726                     |
| 株主資本合計       | 4,390,656               | 4,613,362                     |
| 新株予約権        | —                       | 3,645                         |
| 純資産合計        | 4,390,656               | 4,617,008                     |
| 負債純資産合計      | 4,967,769               | 5,101,534                     |

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

|                  | 前第3四半期連結累計期間<br>(自 2021年4月1日<br>至 2021年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 2022年4月1日<br>至 2022年12月31日) |
|------------------|--|--|
| 売上高              | 1,891,350                                      | 2,034,345                                      |
| 売上原価             | 445,147  | 543,012  |
| 売上総利益            | 1,446,202                                      | 1,491,333                                      |
| 販売費及び一般管理費       | 847,323  | 1,146,873                                      |
| 営業利益             | 598,878  | 344,459  |
| 営業外収益            |  |  |
| 受取利息及び配当金        | 0  | 21   |
| 雑収入              | —  | 95   |
| 営業外収益合計          | 0  | 116  |
| 営業外費用            |  |  |
| 為替差損             | —  | 1,213  |
| 上場関連費用           | 22,018   | —  |
| その他              | 340  | 962  |
| 営業外費用合計          | 22,358   | 2,175  |
| 経常利益             | 576,520  | 342,400  |
| 税金等調整前四半期純利益     | 576,520  | 342,400  |
| 法人税、住民税及び事業税     | 128,006  | 103,758  |
| 法人税等調整額          | 79,259   | 15,936   |
| 法人税等合計           | 207,266  | 119,695  |
| 四半期純利益           | 369,254  | 222,705  |
| 非支配株主に帰属する四半期純利益 | —  | —  |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益 | 369,254  | 222,705  |

四半期連結包括利益計算書  
第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

|                 | 前第3四半期連結累計期間<br>(自 2021年4月1日<br>至 2021年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 2022年4月1日<br>至 2022年12月31日) |
|-----------------|--|--|
| 四半期純利益          | 369,254  | 222,705  |
| その他の包括利益        |  |  |
| その他の包括利益合計      | —  | —  |
| 四半期包括利益         | 369,254  | 222,705  |
| (内訳)            |  |  |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 369,254  | 222,705  |
| 非支配株主に係る四半期包括利益 | —  | —  |

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(会計方針の変更)

当第3四半期連結累計期間  
(自 2022年4月1日 至 2022年12月31日)

(会計方針の変更)

「時価の算定に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第31号 2021年6月17日。以下「時価算定会計基準適用指針」という。)を第1四半期連結会計期間の期首から適用し、時価算定会計基準適用指針第27-2項に定める経過的な取扱いに従って、時価算定会計基準適用指針が定める新たな会計方針を将来にわたって適用することとしております。なお、四半期連結財務諸表に与える影響はありません。

(セグメント情報等)

前第3四半期連結累計期間(自 2021年4月1日 至 2021年12月31日)

当社グループは、行動支援サービス事業を営む単一セグメントであるため、セグメント情報の記載を省略しております。

当第3四半期連結累計期間(自 2022年4月1日 至 2022年12月31日)

当社グループは、行動支援サービス事業を営む単一セグメントであるため、セグメント情報の記載を省略しております。