

各位

会社名 エイチ・ツー・オー リテイリング株式会社  
代表者 取締役社長 荒木 直也  
(コード番号：8242 東証プライム)  
問い合わせ先 広報部長 藤元 純一  
(TEL. 06-6367-3181)

## 当社連結子会社との会社分割（簡易吸収分割）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社の千里中央公園におけるパークマネジメント事業を、当社子会社である千里中央公園パークマネジメント株式会社（以下、「千里PM」といいます。）に、2023年4月1日を効力発生日として、会社分割（以下、「本会社分割」といいます。）により、分割することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本会社分割は簡易吸収分割であることから、適時開示の際に必要とされる事項・内容を一部省略して開示しております。

### 記

#### 1. 会社分割の目的

当社は、2021年に大阪府豊中市が公募した「千里中央公園再整備にかかる活性化事業」において、当社を代表企業とする「千里中央公園パートナーズ」が事業候補者として選定され、これまで協力会社とともに事業開始に向けて準備を進めてまいりました。2023年春の本格稼働を迎えるにあたり、当社は、千里中央公園のパークマネジメント事業（収益施設管理及び活性化事業）を千里PMへ承継いたします。

当社グループでは、千里中央公園における活性化事業を、「地域の絆を深める」というサステナビリティ経営のコア事業と位置付け、地域住民や行政、企業との対話を重ね、ステークホルダーとともに、地域の拠点となる公園の活性化に取り組んでまいります。

#### 2. 会社分割の要旨

##### (1) 日程

本会社分割取締役会決議日（両社）	2023年2月6日
吸収分割契約締結日	2023年2月6日
吸収分割の効力発生日	2023年4月1日（予定）

※当社は会社法第784条第2項に基づく簡易分割であり、千里PMは会社法第796条第1項に基づく略式分割であるため、両社とも分割契約承認のための株主総会は開催しません。

##### (2) 分割の方式

当社を分割会社とし、千里PMを承継会社とする吸収分割です。

##### (3) 分割にかかる割当の内容

当社は、本会社分割の対価として、千里PMから金銭5百万円の交付を受ける予定です。

##### (4) 分割に伴う新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

該当事項はありません。

##### (5) 分割により増減する資本金

本会社分割による当社の資本金の増減はありません。

(6) 承継会社が承継する権利義務

本会社分割により、当社の千里中央公園におけるパークマネジメント事業を承継します。

(7) 債務履行の見込み

本会社分割後において承継会社が負担すべき債務については、その履行の見込みの問題はないと判断しております。

3. 分割当事会社の概要(2023年2月1日現在)

	承継会社	分割会社
(1) 名称	千里中央公園パークマネジメント株式会社	エイチ・ツー・オー リテイリング株式会社
(2) 所在地	大阪市北区角田町8番7号	大阪市北区角田町8番7号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 杉本 良平	代表取締役社長 荒木 直也
(4) 事業内容	千里中央公園におけるパークマネジメント事業	グループ会社の経営企画・管理
(5) 資本金	50 百万円	17,796 百万円
(6) 設立年月日	2023年2月	1947年3月
(7) 発行済株式数	2,000 株	125,201,396 株
(8) 決算期	3月31日	3月31日
(9) 大株主及び持株比率	エイチ・ツー・オー リテイリング(株) 100%	阪神電気鉄道(株) 11.97% 日本マスタートラスト信託銀行(株) (信託口) 10.68% 阪急阪神ホールディングス(株) 8.39% (※2022年9月30日現在)
(10) 直前事業年度の経営成績及び財政状態 (単体:2022年3月期)		
純資産	2023年2月設立のため、確定した最終事業年度はありません	199,222 百万円
総資産		443,437 百万円
1株当たり純資産		1,607 円 42 銭
営業収益		12,288 百万円
営業損失(△)		△1,355 百万円
経常損失(△)		△2,039 百万円
当期純利益		11,585 百万円
1株当たり当期純利益		93 円 69 銭

4. 分割する事業部門の概要

(1) 分割する事業の内容

当社の千里中央公園におけるパークマネジメント事業を分割します。

(2) 分割する事業の経営成績

記載事項はありません。

(3) 分割する資産、負債の項目及び金額

資産		負債	
項目	帳簿価格	項目	帳簿価格
流動資産	2 百万円	流動負債	42 百万円
固定資産	45 百万円		
合計	47 百万円	合計	42 百万円

※なお、分割する資産及び負債の帳簿価額は、2022年12月末時点の貸借対照表を基準に算出した概算見込み額であり、実際に分割承継される金額は、効力発生日の前日までの増減を加除したうえで確定します。

## 5. 分割後の当社及び千里PMの状況

両社とも、本会社分割による商号、本店所在地、事業内容、代表者、資本金、決算期の変更はありません。

## 6. 今後の見通し

本会社分割は当社と当社の連結子会社間での再編であり、本会社分割が当社の連結業績に与える影響は軽微です。

以 上