

2023年2月10日

各 位

会 社 名： 株 式 会 社 ル ネ サ ン ス  
代 表 者 名： 代 表 取 締 役 社 長 執 行 役 員 岡 本 利 治  
(コード番号：2378 東証プライム市場)  
問 合 せ 先： 取 締 役 常 務 執 行 役 員 安 澤 嘉 丞  
最高財務責任者 経営管理本部長  
( 電 話 番 号 0 3 - 5 6 0 0 - 7 8 1 1 )

## 新設会社「株式会社東急スポーツオアシス」への資本参加に関するお知らせ

当社は、2023年2月10日開催の取締役会において、東急不動産株式会社（以下、「東急不動産」といいます。）の子会社である株式会社東急スポーツオアシス（以下、「東急スポーツオアシス」といいます。）のフィットネス運営、ホームフィットネス、スポーツ施設の管理運営受託及びデジタルヘルスデザインの各事業を会社分割により承継する新設会社（以下、「新東急スポーツオアシス」といいます。）の株式の一部（40.0%）を、2023年3月31日付で取得すること（以下、「本資本参加」といいます。）を決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本資本参加に伴い、新東急スポーツオアシスは当社の持分法適用会社となりますが、東急不動産の子会社としての位置付けの変更はありません。

### 記

#### 1. 資本参加の目的及び理由

当社は、「わたしたちルネサンスは『生きがい創造企業』としてお客様に健康で快適なライフスタイルを提案します。」という企業理念のもと、国内に直営107店舗（2023年1月末現在）展開するフィットネスクラブ、スイミング・テニス・ゴルフスクール等のスポーツクラブ事業を中核としながら、自治体や企業等での健康づくり事業、介護リハビリ事業をはじめ、健康をキーワードに多様な事業を展開しております。さらに、これらの事業に「オンライン」、「デジタルコミュニケーション」等の価値を付加し、新たな健康づくりの機会とサービスの提供に取り組んでおります。

また、長期ビジョンとして「人生100年時代を豊かにする健康のソリューションカンパニー」を掲げ、人生100年時代の到来とともに重要性が高まる、生涯現役で働くための健康維持・増進や、医療費等の社会保障費の抑制につながる「治療から予防へ」の取り組みを推進しております。

東急スポーツオアシスは、1985年に東急不動産の子会社として設立され、首都圏及び関西圏を中心に32店舗（2023年1月末現在）を展開する会員制フィットネスクラブ「東急スポーツオアシス」の運営を中核として業容を拡大してきました。近年では、社会全体の健康に対する関心の高まりを受け、企業ミッションとして「Well-being First!」を掲げ、フィットネスクラブの運営に留まらないウェルビーイング総合カンパニーを目指し、フィットネス関連商品の開発及び販売、アプリ等のデジタルツールを通じたエクササイズ機会の提供等の新たなサービスにより、健康に関心のあるあらゆる方々を対象とした幅広い事業展開を進めております。

フィットネス業界においては、国民一人ひとりの健康増進意識の高まりや、大企業を中心とした

従業員の健康増進の取り組み強化等を受け、フィットネス関連施設の店舗数及び会員数は好調に推移していましたが、昨今の新型コロナウイルス感染症の拡大やそれに伴う社会全体における新たな生活様式の定着や世界情勢の変化に端を発する燃料費等の運営コストの上昇により、事業環境は厳しさを増しております。当社は、今後業界全体が継続的に発展し、日本の健康づくりの推進やお客様一人ひとりに心身ともに健康で豊かなライフスタイルの提供を続けていくためには、業界内で連携を図り、互いの理念、経験及びノウハウを組み合わせる新たな付加価値を創出していくことが不可欠であると考えておりました。

そのような中、当社と目指す方向性が近く、フィットネス業界において、ホームフィットネス及びデジタルヘルスデザイン事業のトップランナーであり、豊富なデジタルコンテンツ及びコンテンツ開発力等、当社と補完関係にある事業を有する新東急スポーツオアシスとパートナーシップを結ぶことは、お客さまへの付加価値提供の強化ひいてはフィットネス業界という括りを超えた、より多世代、多様な方々の健康課題の解決のサポートが実現可能になると判断し、本資本参加を実施することといたしました。

本資本参加以降は、新東急スポーツオアシスと当社の合算で国内に直営約 140 店舗の規模を有する、フィットネス業界において売上で最大規模の企業グループとなります。今後、両社のリソースやノウハウを相互活用し、事業の再成長と業界の発展に寄与してまいります。

## 2. 資本参加の内容

当社は、本日、新東急スポーツオアシスの株式を、以下のとおり取得することを決定しております。

① 異動前の所有株式数	0 株
② 取得株式数	160 株
③ 異動後の所有株式数	160 株
④ 株式取得日	2023 年 3 月 31 日（予定）
⑤ 株式取得後の出資比率	40%

※取得価額につきましては、当事者間の協議により非開示とさせていただきます。

## 3. 資本参加の相手先の概要（新設会社）

① 名称	株式会社東急スポーツオアシス
② 所在地	東京都渋谷区道玄坂一丁目 10 番 8 号
③ 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 山岸 通庸
④ 事業内容	会員制スポーツクラブの経営等
⑤ 資本金	100 百万円
⑥ 設立年月日	2023 年 3 月 31 日（予定）
⑦ 発行済株式数	400 株
⑧ 決算期	3 月
⑨ 大株主及び持株比率	東急不動産株式会社：60% 株式会社ルネサンス：40%

## 4. 日程

① 当社の取締役会決議日	2023 年 2 月 10 日
② 本資本参加に関する契約書の締結日	2023 年 2 月 10 日
③ 新東急スポーツオアシスの設立日	2023 年 3 月 31 日（予定）
④ 当社の株式取得日	2023 年 3 月 31 日（予定）

## 5. 今後の見通し

現時点において、本資本参加による当社の2023年3月期通期連結業績への影響は軽微であると見込んでおります。なお、2024年3月期通期連結業績への影響について、今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以 上