

2023年3月期  
第3四半期  
決算補足説明資料

---

2023年2月10日

地盤ネットホールディングス株式会社  
(証券コード：6072 東証グロース)

	2022年3月期		2023年3月期		前年同期比	
	Q3	構成比	Q3	構成比	増減	増減率
売上高	1,716	100.0%	1,750	100.0%	+34	2.0%
売上総利益	604	35.2%	664	38.0%	+59	9.9%
販管費	621	36.2%	622	35.5%	+0	0.1%
営業利益	△16	△1.0%	42	2.4%	+59	－%
経常利益	△9	△0.5%	40	2.3%	+49	－%
純利益	△23	△1.3%	13	0.7%	+36	－%

売上高：当期から3つのセグメントに区分。「BIM Solution事業」が牽引し、前年同期比+34百万円。

売上総利益：売上増、原価低減により前年同期比+59百万円。

営業利益以下：販管費は前期横ばい。売上総利益の増加に伴い、各段階利益増加。

## 2. セグメント別売上高（内部取引控除後）

（単位：百万円）

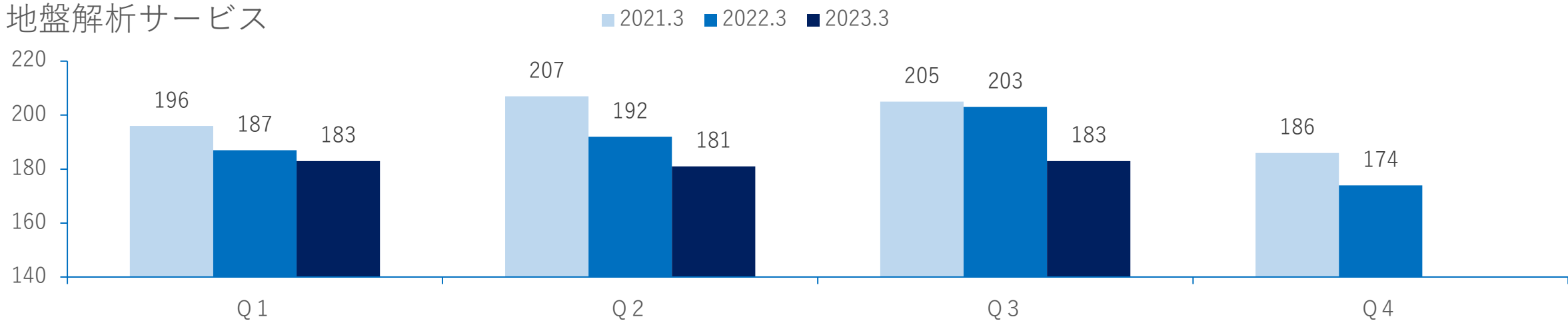
	2022年3月期		2023年3月期		前年同期比	
	Q3	構成比	Q3	構成比	増減	増減率
地盤解析	582	33.9%	548	31.3%	△34	△5.9%
地盤調査	422	24.6%	419	24.0%	△3	△0.8%
部分転圧工事	198	11.6%	185	10.6%	△12	△6.3%
その他	69	4.1%	107	6.1%	+37	54.6%
<b>地盤事業</b>	<b>1,273</b>	<b>74.2%</b>	<b>1,260</b>	<b>72.0%</b>	<b>△12</b>	<b>△1.0%</b>
<b>BIM Solution 事業</b>	<b>144</b>	<b>8.4%</b>	<b>194</b>	<b>11.1%</b>	<b>+49</b>	<b>34.3%</b>
<b>JIBANGOOb事業</b>	<b>298</b>	<b>17.4%</b>	<b>295</b>	<b>16.9%</b>	<b>△2</b>	<b>△1.0%</b>
<b>合計</b>	<b>1,716</b>	<b>100.0%</b>	<b>1,750</b>	<b>100.0%</b>	<b>+34</b>	<b>2.0%</b>

※1. その他：調査機器やFC加盟料・ロイヤリティ収入、地盤安心マップPRO等の売上

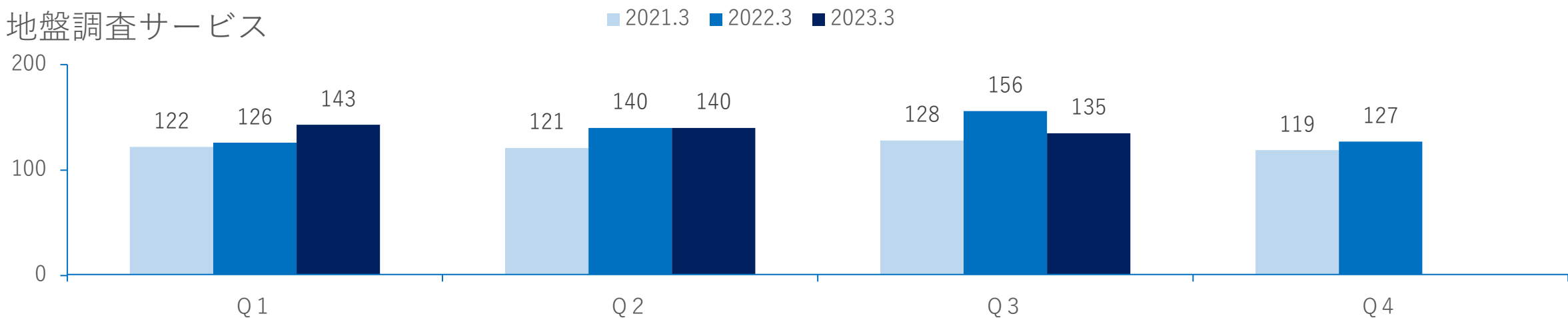
※2. BIM Solution事業＝BIM/BCPOサービス、JIBANGOOb事業＝住宅関連サービス

### 3. サービス別四半期別 売上高推移① (単位：百万円)

#### 地盤解析サービス



#### 地盤調査サービス

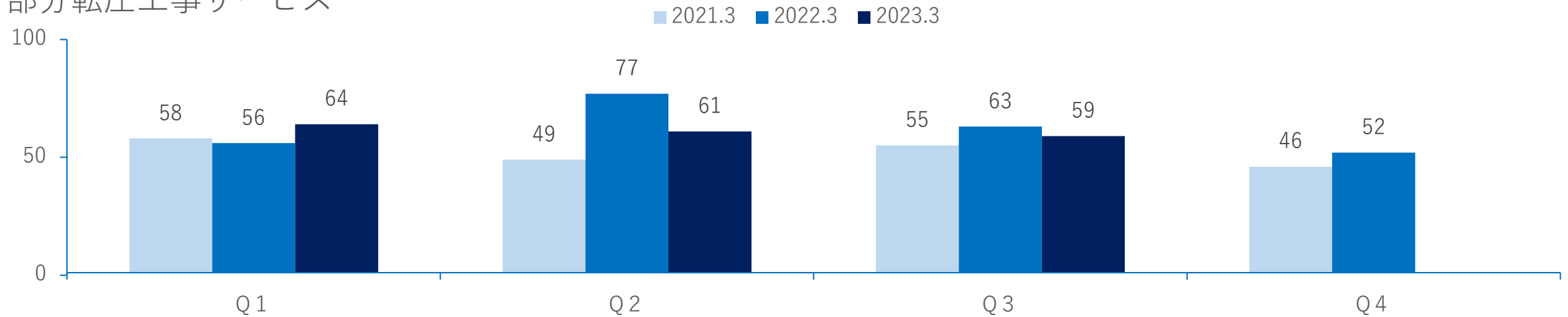


地盤解析サービス、地盤調査サービス：

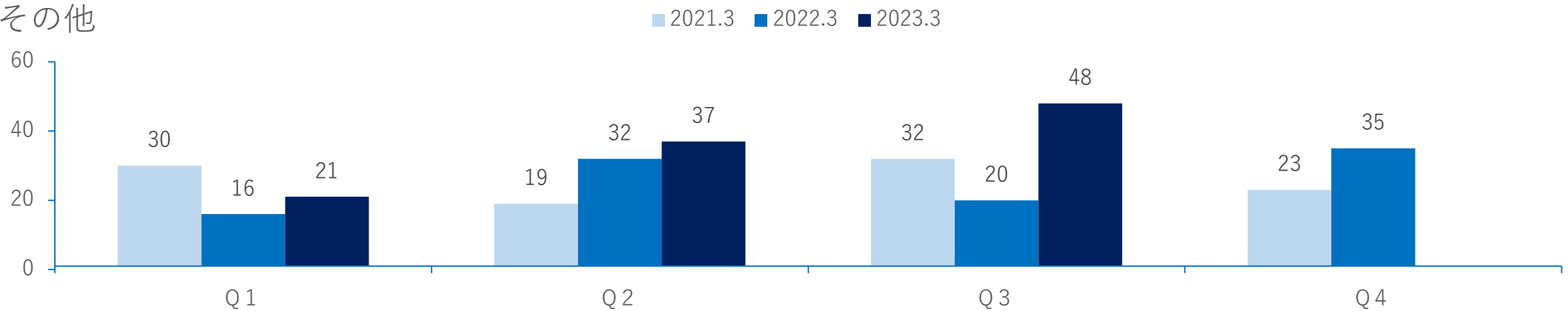
第3四半期会計期間の新設住宅着工戸数は前期比11.1%減となっており、案件が減少。

### 3. サービス別四半期別 売上高推移② (単位：百万円)

#### 部分転圧工事サービス



#### その他

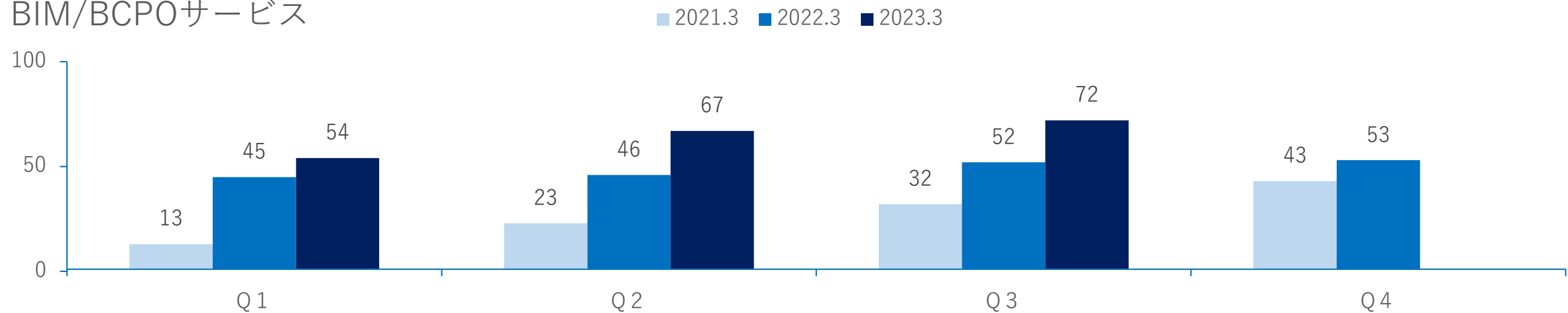


部分転圧工事：判定結果による前後はあるが、60百万円前後で推移。

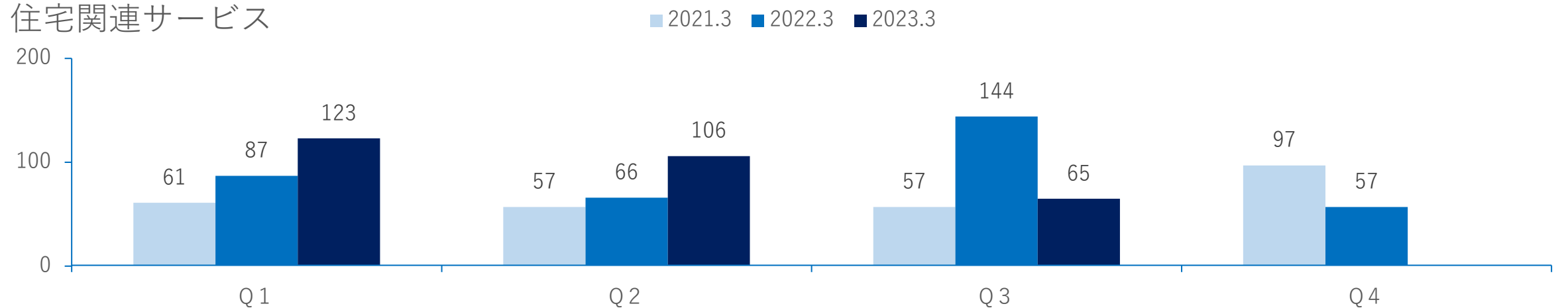
その他：FC加盟や調査機器販売がスポットで発生。

### 3. サービス別四半期別 売上高推移③ (単位：百万円)

#### BIM/BCPOサービス



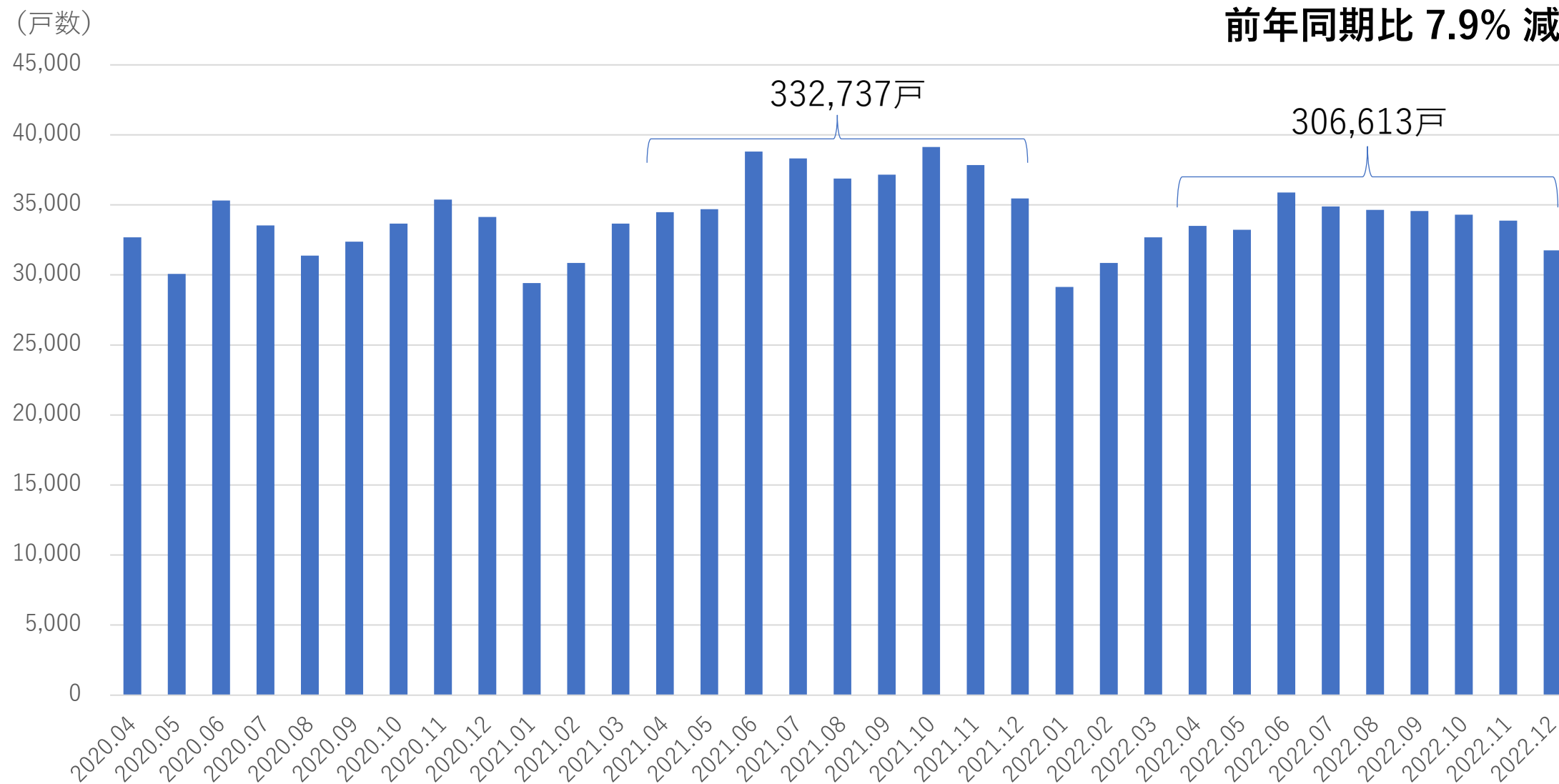
#### 住宅関連サービス



BIM/BCPO：商業施設や集合住宅等、戸建以外の案件も増加。新たにBIMモデリング案件も計上。  
順調に業績が伸びている。

住宅関連：前3Qは買取再販案件があり、前年同四半期比で減少。

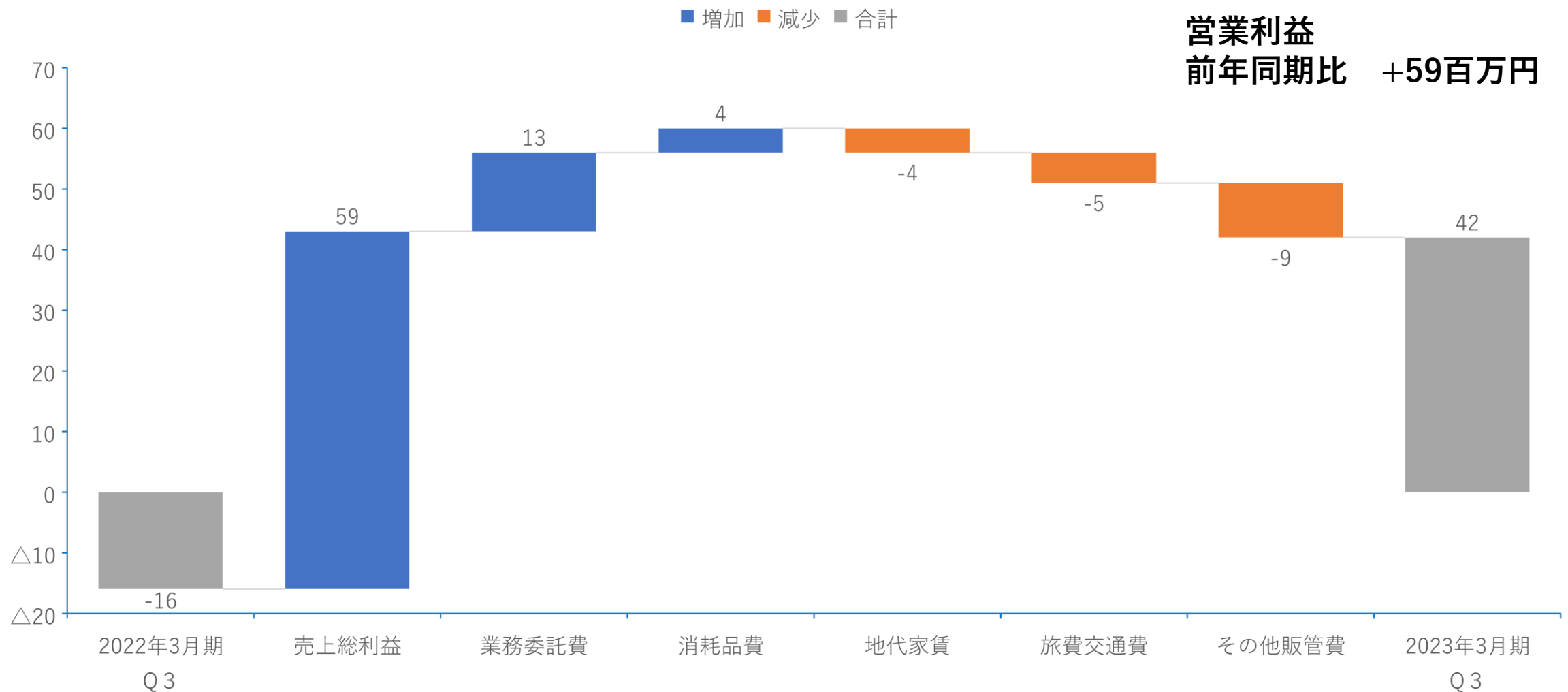
## 4. (参考資料) 新設住宅着工戸数 推移



出典：国土交通省「建築着工統計調査報告」

※当社グループの事業領域である持家、分譲住宅（一戸建て）を合算して、新設住宅着工戸数としております。

## 5. 営業利益 増減要因 (単位：百万円)



地盤事業における原価低減やBIM Solution事業の成長による売上総利益増加が主な増加要因。  
販管費総額は前年同期比+0.1%で横ばい。



# 6. 2023年3月期 第3四半期 連結貸借対照表 (単位：百万円)

	2022年3月期		2023年3月期		前期末比	
	期末	構成比	Q3	構成比	増減	増減率
流動資産	1,642	93.3%	1,684	94.3%	+42	2.6%
有形固定資産	24	1.4%	26	1.5%	+1	7.9%
無形固定資産	44	2.5%	37	2.1%	△6	△15.0%
投資その他の資産	49	2.8%	37	2.1%	△11	△23.6%
固定資産計	118	6.7%	101	5.7%	△16	△13.9%
<b>資産合計</b>	<b>1,760</b>	<b>100.0%</b>	<b>1,786</b>	<b>100.0%</b>	<b>+25</b>	<b>1.5%</b>
流動負債	335	19.0%	281	15.8%	△53	△16.0%
固定負債	184	10.5%	236	13.2%	+52	28.2%
<b>負債合計</b>	<b>520</b>	<b>29.5%</b>	<b>518</b>	<b>29.0%</b>	<b>△1</b>	<b>△0.3%</b>
株主資本	1,236	70.3%	1,249	70.0%	+13	1.1%
その他の包括利益累計額	3	0.2%	18	1.0%	+14	394.8%
<b>純資産合計</b>	<b>1,240</b>	<b>70.5%</b>	<b>1,267</b>	<b>71.0%</b>	<b>+27</b>	<b>2.2%</b>
<b>負債・純資産合計</b>	<b>1,760</b>	<b>100.0%</b>	<b>1,786</b>	<b>100.0%</b>	<b>+25</b>	<b>1.5%</b>

流動資産：現金及び預金+178百万円、売掛金△21百万円、未成工事支出金△18百万円、短期貸付金△23百万円  
販売用不動産△68百万円

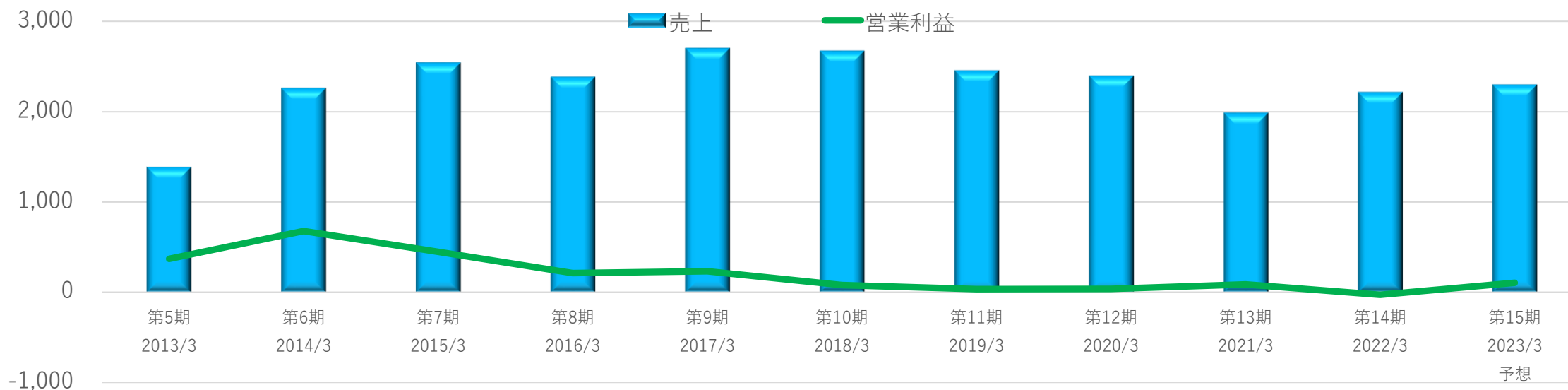
流動負債：未成工事受入金△67百万円

固定負債：損害補償引当金+52百万円

純資産：四半期純利益+13百万円、為替換算調整勘定+14百万円

# 7. 直近10期間の連結業績推移 と 2023年3月期 通期業績予想 (単位：百万円)

	第5期 2013/3	第6期 2014/3	第7期 2015/3	第8期 2016/3	第9期 2017/3	第10期 2018/3	第11期 2019/3	第12期 2020/3	第13期 2021/3	第14期 2022/3	第15期 2023/3 予想
売上高	1,390	2,262	2,542	2,384	2,704	2,673	2,455	2,398	1,989	2,216	2,300
営業利益	371	679	447	213	233	79	35	38	87	△29	104
経常利益	358	680	446	215	234	74	34	44	91	△28	98
純利益	214	426	279	131	176	67	17	△108	△33	△46	83



本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は当社が2023年2月10日現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、当社としてその実現を約束する趣旨のものではありません。  
実際の業績等は様々な要因により大きく異なる場合があります。