



2023年2月14日

各 位

会社名 ウルトラファブリティクス・
ホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 吉村 昇
コード番号 4235 (東証スタンダード)
問合せ先 管理部長 河辺 尊
電話番号 042-644-6515

連結子会社による固定資産の取得（新工場建設）に関するお知らせ

当社は、2023年2月14日開催の取締役会において、以下の通り、連結子会社である第一化成株式会社が新工場の建設を進めること（以下「本取得」といいます。）を決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 固定資産の取得の理由

当社製品の必要とされるフィールドは順調な拡大を続けております。本取得は、行田工場の経年劣化による老朽化に安全面から対応すると共に、生産能力の拡充、研究開発力の強化、今後の事業拡大に対応するため、新工場を建設するものであります。敷地面積は行田工場の約2倍とし、検査・梱包作業、研究開発室、事務所などの規模も拡大して新製造方法・新製品・新素材の開発が加速できるものといたします。また、高品質で多種多様な製品を効率的に生産するため、各種設備は行田工場をベースにアップグレードしたものを採用いたします。工場用地は群馬県邑楽郡千代田町内に所有する土地を活用し、稼働は2025年1月を予定しております。なお、本取得に関しましては、既存の設備よりもCO2排出量を削減できる設計とし、排水を再利用する設備や、太陽光、水素、地下水等を活用できる設備を導入してサステナブルプラント化を推進いたします。

2. 固定資産の取得の概要

(1) 取得する資産の内容

名称	千代田工場
所在地	群馬県邑楽郡千代田町大字下中森字駒ヶ淵517番7
投資の内容	鉄骨造2階建て、機械装置等設備
敷地面積	17,471.51m ²
延床面積	8,847.10m ²
投資総額	約52億円（予定）

(2) 取得の相手先の概要

相手先は、国内一般事業法人であります。当該相手先の概要につきましては、相手先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。

なお、当社と相手先の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、相手先及びその関係者は当社の関連当事者ではありません。

(3) 取得資金

本件の取得資金については、金融機関からの借り入れ及び自己資金を予定しております。

(4) 取得の日程

取締役会決議日	2023年2月14日
建物工事請負契約締結	2023年2月28日（予定）
建物工事着工	2023年3月27日（予定）
建物工事完成・引渡し	2024年4月（予定）
稼働開始	2025年1月（予定）

3. 今後の見通し

本取得による2023年12月期の業績に与える影響は軽微であります。

なお、今後開示が必要な情報が発生した場合は速やかに適時開示を実施いたします。

以 上