

2023年2月14日

各 位

上場会社名 原田工業株式会社  
代表者 代表取締役社長 三宅 康晴  
(コード番号 6904 東証プライム)  
問合せ先責任者 執行役員 上條 洋一  
(TEL 03-3765-4321)

## 固定資産（遊休資産）の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2023年2月14日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産（遊休資産）の譲渡について決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 固定資産譲渡の理由

当社グループが経営目標の一つとして掲げる、経営の安全性を高めるための財務体質改善、並びに中期経営計画「NEW GROWTH」における、財務体質の健全性の確保、経営資源の最大限の有効活用を目的とし、下記の固定資産（遊休資産）を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益（※2）	現況
品川区南大井四丁目3番5 他 土地:1,486.63 m <sup>2</sup> 建物:4,828.56 m <sup>2</sup> （延床面積）	※1	※1	約28億59百万円	遊休資産

※1 譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先との取り決めにより非開示とさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡であります。

※2 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る費用等の見積り額を控除した概算額です。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、国内の事業法人1社であります。譲渡先との取り決めにより開示を控えさせていただきます。なお、当社及び連結子会社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として記載すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2023年2月14日
(2) 契約締結日	2023年2月14日
(3) 物件引渡日	2023年6月下旬(予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2024年3月期第1四半期連結決算において、約28億59百万円の固定資産売却益を特別利益に計上する見込みです。今後、当社の連結業績に重要な影響を及ぼすことが明らかになった場合には、確定した段階で速やかにお知らせいたします。

以上