

2023年2月15日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区京橋三丁目6番18号
星野リゾート・リート投資法人
代表者名 執行役員 秋本 憲二
(コード番号：3287)

資産運用会社名
株式会社星野リゾート・アセットマネジメント
代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二
問合せ先 経営企画本部 企画管理部長
窪田 健吾
(TEL：03-5159-6338)

格付の向上（JCR 長期発行体格付：A→A+）に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が格付を取得している株式会社日本格付研究所（以下「JCR」といいます。）より、本日、本投資法人の長期発行体格付を「A」から「A+」に格上げした旨の公表がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

◆JCR 長期発行体格付の変更内容

	変更前	変更後
長期発行体格付	A	A+
格付の見通し	安定的	安定的

上記変更の理由等詳細については、JCR ウェブサイトをご参照ください。

JCR ウェブサイト：<https://www.jcr.co.jp/>

(参考) 本日現在、本投資法人が取得している格付の概要

格付機関	株式会社日本格付研究所 (JCR)	株式会社格付投資情報センター (R&I)
長期発行体格付／発行体格付	A+	A
格付の見通し／格付の方向性	安定的	安定的

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.hoshinoresorts-reit.com/>