



2023年2月15日

各位

東京都八王子市美山町2161番地21
株式会社 菊池製作所
代表取締役社長 菊池 功
(コード番号：3444)
問合せ先 取締役経営企画部長 乙川 直隆
電話 042-649-5921

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が保有する固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。また、これに伴い2024年4月期第1四半期連結会計期間(2023年5月1日～2023年7月31日)において、固定資産の譲渡に伴う特別利益(固定資産売却益)を計上いたしますので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

資産の効率活用及び財務体質の改善を図るため、保有資産の見直しを行い、将来的な収益性
の見通しを総合的に勘案した結果、下記の資産(遊休土地)を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の所在地及び内容	現況	譲渡益
所在地：山梨県上野原市八ツ沢花柄2193番地262 土地：5,150.80㎡	遊休土地	概算53百万円

※譲渡益につきましては、譲渡価格から帳簿価格を控除した概算額となっております。

3. 譲渡先

譲渡先の概要につきましては、譲渡先の意向により詳細につきましては公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社及び当社の関連企業との間には特記すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2023年2月15日 (水)
(2) 契約締結日	2023年2月22日 (水)
(3) 物件引渡日(予定)	2023年5月24日 (水)

5. その他

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益は、2024年4月期第1四半期連結会計期間において特別利益に計上する予定であります。なお、当該固定資産の譲渡益につきましては、今後発表する2024年4月期の予算に計上する予定です。

以上