



人を、想う力。街を、想う力。



2023年2月16日

関係各位

会社名 三菱地所株式会社  
代表者名 執行役社長 吉田 淳一  
証券コード 8802  
問合せ先 広報部長 佐藤 元洋  
(TEL 03-3287-5200)

### 特定子会社の異動に関するお知らせ

当社は、特定資産の譲受並びに管理及び処分に係る業務を目的として組成した、当社の連結子会社である第6メック都市開発特定目的会社が、特定子会社に該当しないこととなりましたので、下記の通りお知らせします。

#### 記

#### 1. 異動の理由

当社が100%出資を行っております第6メック都市開発特定目的会社においては、2023年3月28日付で減資を実行することを本日決定しました。減資の決定に伴い、同社の資本金の額が当社資本金の額の100分の10に相当する額未満となるため、特定子会社に該当しないこととなります。

#### 2. 異動する子会社の概要

|                           |                         |                          |                |
|---------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------|
| (1) 名称                    | 第6メック都市開発特定目的会社         |                          |                |
| (2) 所在地                   | 東京都中央区新川二丁目27番1号        |                          |                |
| (3) 代表者の役職・氏名             | 取締役 菊池 省吾               |                          |                |
| (4) 事業内容                  | 特定資産の譲受並びにその管理及び処分に係る業務 |                          |                |
| (5) 優先出資総額                | 37,300百万円               |                          |                |
| (6) 設立年月日                 | 2014年1月6日               |                          |                |
| (7) 上場会社と当該会社との関係         | 資本関係                    | 当社が100%優先出資しております。       |                |
|                           | 人的関係                    | 該当事項はありません。              |                |
|                           | 取引関係                    | 当社との間で、不動産の賃貸借等を行っております。 |                |
| (8) 当該会社の最近3年間の財政状態及び経営成績 | (単位：円)                  |                          |                |
| 決算期                       | 2020年12月期               | 2021年12月期                | 2022年2月期       |
| 純資産                       | 37,423,655,532          | 38,108,206,469           | 38,171,574,246 |
| 総資産                       | 37,766,669,615          | 38,381,939,963           | 38,425,194,333 |
| 売上高                       | 757,024,862             | 1,773,189,782            | 324,477,091    |
| 営業利益                      | 148,363,172             | 812,443,359              | 63,734,181     |
| 経常利益                      | 681,238,118             | 812,670,769              | 63,746,858     |
| 当期純利益                     | 680,028,118             | 807,706,469              | 63,367,777     |

3. 異動の日程

2023年3月28日（減資の実行及び特定子会社の異動）

4. 業績への影響、今後の見通し

2023年3月期の当社業績（連結）に与える影響は軽微であります。

以 上