

2023年3月15日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号  
コンフォリア・レジデンシャル投資法人  
代表者名 執 行 役 員 伊 澤 毅 洋  
(コード: 3282)

資産運用会社名  
東急不動産リート・マネジメント株式会社  
代表者名 代 表 取 締 役 兼 松 将 興  
問合せ先 コンフォリア運用本部  
運 用 戦 略 部 長 河 内 大 輔  
(TEL. 03-6455-3388)

### 資産の取得日の変更に関するお知らせ

コンフォリア・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である東急不動産リート・マネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、2023年1月5日付「資産の取得に関するお知らせ（コンフォリア日暮里 他6物件）」にて公表しました取得予定資産のうち、ネイバーズ東十条（以下「本資産」といいます。）の取得日を変更することについて、下記のとおり決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 本資産の取得日の変更

番号	物件名称	取得日 【変更前】	取得日 【変更後】
1	ネイバーズ東十条	2023年3月30日	2023年4月5日

(注) 本資産の取得に関する詳細については、2023年1月5日付「資産の取得に関するお知らせ（コンフォリア日暮里 他6物件）」をご参照ください。

##### 2. 変更の理由

本資産の取得日については、売主及び本投資法人の間の2023年1月5日付売買契約において、2023年3月30日又は売主及び本投資法人が別途合意する日と定められており、本日、売主及び本投資法人の間で2023年4月5日に変更することについて合意しました。

##### 3. 今後の見通し

本変更による2023年7月期（2023年2月1日～2023年7月31日）及び2024年1月期（2023年8月1日～2024年1月31日）における本投資法人の業績に与える影響は軽微です。詳細は、本日公表の「2023年1月期決算短信（REIT）」をご参照ください。

以 上