



2023年3月15日

各位

会社名 株式会社アーレスティ  
代表者名 代表取締役社長 高橋 新一  
(コード番号 5852 東証プライム)  
問合せ先 執行役員経営企画部長 清水 敦史  
(TEL 03-6369-8664)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2023年3月15日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡について決議いたしました。また、これに伴い、2023年3月期に特別利益を計上する見込みとなりましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

国内生産の効率を高め収益性向上を目的として、2022年6月28日開催の取締役会にて決定した国内生産体制再編方針に基づき東松山工場からの生産移管を進めてまいりました。当社が保有する東松山工場に関する固定資産の譲渡も当該方針の一環となっており、この度譲渡することといたしました。

なお、譲渡資産は移管準備のため2024年12月末までリースバックする予定です。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在	譲渡益	現況
アーレスティ東松山工場 埼玉県比企郡滑川町大字都 25 番 27、他 土地: 22,781.46 m <sup>2</sup>	約 30 億円	工場

(注) 譲渡価額については、譲渡先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきますが、競争入札による適正な価格での譲渡となります。

譲渡益は、帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見込額を控除した概算額を記載しています。

#### 3. 譲渡先

譲渡先は国内事業法人ですが、譲渡先との取り決めにより詳細につきましては開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引先関係および関連当事者について、特記すべき事項はございません。

#### 4. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議 2023年3月15日
- (2) 契約締結日 2023年3月15日
- (3) 物件引渡日 2023年3月31日\* (予定)

\*譲渡先とのリース契約により2024年12月末まで賃貸予定

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により発生する譲渡益は、2023年3月期決算において特別利益（固定資産売却益）として計上する予定です。なお、親会社株主に帰属する当期純利益につきましては、本日公表いたしました「通期業績予想の修正に関するお知らせ」に記載のとおり、当社及び連結子会社が保有する固定資産について、「固定資産の減損に係る会計基準」等に基づき、今後の事業計画を踏まえた将来の回収可能性を精査中であるため、現時点においては未定とさせていただきます。今後、開示が可能となった時点で速やかに公表いたします。

以 上