



各 位

2023年3月20日

会社名 福留ハム株式会社  
代表者名 代表取締役社長 福原 治彦  
(コード番号 2291 東証スタンダード市場)  
問合せ先 経営管理本部長 梶原 勝  
(TEL 082-278-6161)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記の通り当社が保有する固定資産の譲渡について決議いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と資産効率の向上を図るため、当社が保有する固定資産を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

|           |                   |
|-----------|-------------------|
| (1) 資産の名称 | 埼玉県加須市に保有する土地及び建物 |
| (2) 所在地   | 埼玉県加須市新利根一丁目2-3   |
| (3) 土地面積  | 12,913.46㎡        |
| (4) 譲渡益   | 約28百万円            |
| (5) 現況    | 賃貸不動産             |

(注)譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先との取決めにより開示を控えさせていただきます。また、譲渡益につきましては、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額であります。

#### 3. 譲渡の概要

当譲渡先につきましては、国内の事業法人であります。譲渡先との取決めにより開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間に資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

#### 4. 譲渡の日程

|                |             |
|----------------|-------------|
| (1) 取締役会決議日    | 2023年 3月20日 |
| (2) 契約締結日(予定)  | 2023年 3月31日 |
| (3) 物件引渡期日(予定) | 2023年10月31日 |

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益は、2024年3月期第3四半期において、特別利益に計上する見込みであります。

なお、本件譲渡による、2023年3月期の通期業績に与える影響は軽微であります。

以 上