



2023年3月23日

各 位

会社名 鈴 茂 器 工 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 美奈子
(コード番号：6405 東証スタンダード市場)
問合せ先 執行役員 企画本部長 秋田 一徳
(TEL. 03-3993-1396)

固定資産（工場用地）の取得に関するお知らせ

当社は、2023年3月23日付の取締役会において、固定資産（工場用地）を取得することについて、下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本件につきましては、埼玉県が産業用地として整備を進めている「圏央鶴ヶ島インターチェンジ東側地区南側産業用地」の公募型企画提案競技に当社が応募した結果、優先交渉事業者に選定され、2023年3月17日の埼玉県議会での当社への用地売却の議決を経て、決議しております。

記

1. 取得の理由

当社の主要顧客である国内・海外の的外食・小売業においては、コロナ禍を契機として、人手不足の深刻化や人件費の高騰が進んでいることを背景に、省人化や機械化の需要が高まっており、当社の製品需要も高い水準で推移しております。今後もそのような需要拡大の動きは加速していくものと見込んでおります。

当社の生産活動は、現在、埼玉県比企郡川島町にある東京工場のみで行っており、稼働率は高い水準で推移しております。そのため、将来の需要拡大を見据え、更なる生産キャパシティの拡大及び生産性の改善による収益性の向上を目的として、新工場の建設を行うため、固定資産（工場用地）の取得をすることといたしました。

なお、新工場の建設は、将来の需要動向や財務影響等を鑑み、段階的な建設計画を予定しており、第1期に建設予定の新工場は、2026年3月期内の稼働開始を目指しております。また、当該用地の隣接地にて、埼玉県が整備を進めている、社会的課題解決に資するロボットの開発支援を目的とした「SAITAMA ロボティクスセンター（仮称）」との連携による新たなビジネス機会の創出を図ってまいります。

2. 取得資産の内容

(1) 所 在 地	埼玉県鶴ヶ島市太田ヶ谷地内 (圏央鶴ヶ島インターチェンジ東側地区南側産業用地 B-1 区画)
-----------	---

(2) 用 途	工場用地
(3) 敷 地 面 積	36,137.78 m ²
(4) 取 得 価 格	2,497 百万円
(5) 資 金 計 画	自己資金

3. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2023年3月23日
(2) 契約締結日	2023年3月23日
(3) 所有権移転日(取得日)	2023年3月30日(予定)

4. 相手先の概要

土地の取得先 埼玉県

5. 今後の見通し

本件が 2023 年 3 月期の当社業績に与える影響は軽微であると見込んでおりますが、今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

なお、新工場建設の時期及び規模等につきましては、詳細な計画が決まり次第、速やかにお知らせいたします。

以上