

2023年3月27日

各位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人
代表者名 執行役員 川島 哲
(コード番号: 3278)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 寺本 光
問合せ先
レジデンシャル・リート本部戦略企画責任者 長又 美智留
TEL: 03-5157-6011

極度借入枠（アンコミットメントベース）の設定に関するお知らせ

ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記のとおり極度借入枠（アンコミットメントベース）の設定を決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 設定の理由

資産の取得及び借入金の返済（投資法人債の償還含む）といった将来の資金需要に備え、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため。

なお、本件は、株式会社三井住友銀行及び株式会社みずほ銀行と締結している極度借入枠（アンコミットメントベース）に関し、契約期間の満了により再設定するものです。

2. 極度借入枠（アンコミットメントベース）の内容

契約締結先	借入極度額 (百万円)	契約締結日	契約期間	担保
株式会社三井住友銀行	5,000	2023年3月31日	2023年3月31日から 2024年3月31日まで	無担保 無保証
株式会社みずほ銀行	4,000	2023年3月27日		

3. その他

本件借入れ及び返済等に関わるリスクにつきましては、第21期有価証券報告書(2022年10月25日提出)及び有価証券届出書(2022年11月28日提出)に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.kdr-reit.com/>