



2023年3月29日

各位

会社名 株式会社シーアールイー
 代表者名 代表取締役社長 亀山 忠秀
 (証券コード 3458 東証プライム)
 問合せ先 取締役執行役員 永浜 英利
 (TEL 03-5572-6600)

非上場の親会社等の決算情報に関するお知らせ

当社の親会社等（その他の関係会社）であるケネディクス株式会社の2022年12月期の決算内容につきまして、下記のとおりお知らせ致します。

記

1. その他の関係会社の概要（2022年12月31日現在）

(1)	名 称	ケネディクス株式会社
(2)	所 在 地	東京都千代田区内幸町二丁目1番6号
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 宮島 大祐
(4)	事 業 内 容	アセットマネジメント事業、不動産関連事業、不動産投資事業等
(5)	資 本 金	10,020 百万円

2. その他の関係会社の株式の所有者別状況、大株主の状況、および役員の状況

(1) 株式の所有者別状況

2022年12月31日現在

区分	株式の状況							単元未 満株式 の状況 (株)	
	政府 及び 地方 公共 団体	金融 機関	金融 商品 取引 業者	その他 の法人	外国人等		個人 その 他		計
					個人 以外	個人			
株主数 (人)				1	1			2	
所有 株式数 (株)				154,406,840	66,174,360			220,581,200	
所有 株式数 の割合 (%)				70	30			100	

(2) 大株主の状況

2022年12月31日現在

氏名又は名称	住 所	所有株式数 (株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
SMFL みらいパートナーズ株式会社	東京都千代田区丸の内 1-3-2	154,406,840	70
ARA REAL ESTATE INVESTORS 30 LIMITED	SHOP NOS. 901-906, 948-950, LEVEL 9, FORTUNE METROPOLIS, 6 THE METROPOLIS DRIVE, HUNGHOM, KOWLOON, HONG KONG	66,174,360	30

(3) 役員状況

2022年12月31日現在

役職名	氏 名 (生年月日)	略 歴		所有 株式数 (株)
代表取締役社長	宮島 大祐 (1962年4月17日生)	2012年3月 2013年3月 2017年6月	当社 取締役 当社 代表取締役(現任) ビットリアルティ株式会社 社外取締役(現任)	0
常務取締役	池田 総司 (1967年9月29日生)	2014年3月 2018年3月	当社 取締役戦略投資本部長 当社 常務取締役戦略投資本部長(現任)	0
取締役(非常勤)	橘 正喜 (1956年7月6日生)	1980年4月 2017年6月 2019年4月 2020年6月 2021年3月	株式会社住友銀行(現株式会社三井住友銀行) 入行 三井住友ファイナンス&リース株式会社 代表取締役社長(現任) SMBC Aviation Capital 取締役(現任) SMFL みらいパートナーズ株式会社 取締役会長(現任) 株式会社マックスリアルティ 取締役(現任) 当社 取締役(現任)	0
取締役(非常勤)	菅井 洋生 (1963年11月19日生)	1987年4月 2021年1月 2021年3月 2021年4月 2021年12月 2022年8月	株式会社住友銀行(現株式会社三井住友銀行) 入行 三井住友ファイナンス&リース株式会社 執行役員 企画部長兼不動産統括部長 当社 取締役(現任) 三井住友ファイナンス&リース株式会社 常務執行役員不動産統括部長(現任) SMFL みらいパートナーズ株式会社 常務執行役員不動産統括部長(現任) SMFLMIRAI PARTNERS(SINGAPORE)PTE.LTD.(Director) KDX 証券設立準備株式会社(取締役)	0
取締役(非常勤)	山崎 秀之 (1965年7月13日生)	1989年4月 2019年4月 2019年7月 2020年3月 2021年3月 2022年4月	住銀リース株式会社(現三井住友ファイナンス&リース株式会社) 入社 三井住友ファイナンス&リース株式会社 執行役員不動産リース部長 株式会社マックスリアルティ 取締役(現任) 株式会社SMBC リートマネジメント株式会社 取締役(現任) SMFL みらいパートナーズ株式会社 執行役員不動産本部長 当社 取締役(現任) SMFL みらいパートナーズ株式会社 常務執行役員不動産本部長(現任) 三井住友ファイナンス&リース株式会社 常務執行役員不動産リース部長(現任)	0

取締役 (非常勤)	Moses K. Song (1970年6月22日生)	2009年1月 2021年2月 2021年3月	ARA 入社 Director, Corporate Business Development ARA Asset Management Limited Group Chief Executive Officer & Group Chief Investment Officer ARA Trust Management (USH), Pte. Ltd Non-Executive Director LOGOS Holdco Pte. Ltd Non-Executive Director ARAM Australia Pty Ltd Non-Executive Director ARA Korea Limited Non-Executive Director ARA Managers (Shanghai) Limited Non-Executive Director ARA US (Holdings) Pte. Ltd Non-Executive Director 当社 取締役 (現任)	0
取締役 (非常勤)	長田重治 (1969年1月4日生)	1991年4月 2022年4月 2022年5月	住友商事株式会社入社 住友商事株式会社建設不動産本部参事 三井住友ファイナンス&リース株式会社不動産統括部付部長 (現任) SMFL みらいパートナーズ株式会社不動産統括部付部長 (現任) 当社 取締役 (現任)	0
監査役	小林 雅之 (1959年8月13日生)	2010年6月 2017年3月 2021年3月 2021年6月 2022年6月	当社 入社 コンプライアンス部長 当社 監査役 (現任) ケネディクス不動産投資顧問株式会社 監査役 (現任) ケネディクス・インベストメント・パートナーズ株式会社 監査役 (現任) 株式会社近鉄エクスプレス 監査役 (現任) 岩崎電気株式会社監査役 (現任)	0
監査役	片山 慶三 (1958年1月8日生)	2002年2月 2018年3月 2020年2月	当社 入社 当社 監査役 (現任) ケネディクス不動産投資顧問株式会社 監査役 (現任) ケネディクス・プロパティ・デザイン株式会社 監査役 (現任) ケネディクス・エンジニアリング株式会社 監査役 (現任)	0
監査役 (非常勤)	多久 善雄 (1960年10月29日生)	1983年4月 2019年5月 2021年3月 2021年6月	株式会社住友銀行 (現株式会社三井住友銀行) 入行 三井住友ファイナンス&リース株式会社 常任監査役 当社 監査役 (現任) 三井住友ファイナンス&リース株式会社 顧問 (現任) SFI リーシング株式会社 監査役 (現任)	0
監査役 (非常勤)	津田 徹也 (1970年2月3日生)	1992年4月 2019年4月 2021年3月 2021年4月	住銀リース株式会社 (現三井住友ファイナンス&リース株式会社) 入社 SMFL みらいパートナーズ株式会社 運用企画部長 当社 監査役 (現任) 三井住友ファイナンス&リース株式会社 不動産統括部付部長 (現任) SMFL みらいパートナーズ株式会社 不動産統括部付部長 (現任)	0

3. その他の関係会社の財務諸表

(1) 貸借対照表 (2022年12月31日現在)

(単位：百万円)

科目	金額	科目	金額
資産の部		負債の部	
流動資産	77,314	流動負債	4,526
現金及び預金	20,585	営業未払金	6
営業未収入金	206	1年内返済予定の長期借入金	2,320
販売用不動産出資金	31,367	未払金	312
前渡金	1,275	未払費用	163
前払費用	95	未払法人税等	840
営業貸付金	19,703	預り金	532
その他	4,080	その他	349
固定資産	68,241	固定負債	30,455
有形固定資産	308	長期借入金	28,589
建物及び構築物	254	役員退職引当金	341
工具、器具及び備品	54	退職給付引当金	244
無形固定資産	31	繰延税金負債	1,135
ソフトウェア	17	その他	145
その他	14	負債合計	34,982
投資その他の資産	67,901	純資産の部	
投資有価証券	36,824	株主資本	108,685
関係会社株式	12,016	資本金	10,020
その他の関係会社有価証券	14,600	資本剰余金	39,192
出資金	222	資本準備金	2,565
関係会社長期貸付金	3,261	その他資本剰余金	36,627
その他	976	利益剰余金	59,471
		利益準備金	842
		その他利益剰余金	58,629
		繰越利益剰余金	58,629
		評価・換算差額等	1,766
		その他有価証券評価差額金	1,766
		新株予約権	122
		純資産合計	110,574
資産合計	145,556	負債及び純資産合計	145,556

(注) 金額は表示単位未満を切り捨てて記載しております。

(2) 損益計算書 (自 2022 年 1 月 1 日 至 2022 年 12 月 31 日)

(単位：百万円)

科目	金	額
営業収益		
アセットマネジメント事業収益	1,246	
不動産投資事業収益	10,536	
不動産運営事業収益	262	12,045
営業原価		
アセットマネジメント事業原価	60	
不動産投資事業原価	1,110	
不動産運営事業原価	322	1,493
営業総利益		10,552
販売費及び一般管理費		3,180
営業利益		7,371
営業外収益		
受取利息	128	
受取配当金	6,537	
その他	89	6,755
営業外費用		
支払利息	201	
その他	9	210
経常利益		13,916
特別利益		
関係会社株式売却益	1,051	
その他	0	1,052
特別損失		
関係会社株式評価損	186	
投資有価証券売却損	23	
その他	41	251
税引前当期純利益		14,716
法人税、住民税及び事業税	1,689	
法人税等調整額	500	2,189
当期純利益		12,526

(注) 金額は表示単位未満を切り捨てて記載しております。

以上