



2023年3月29日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号
コンフォリア・レジデンシャル投資法人
代表者名 執 行 役 員 伊 澤 毅 洋
(コード：3282)

資産運用会社名
東急不動産リート・マネジメント株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 兼 松 将 興
問合せ先 コンフォリア運用本部
運 用 戦 略 部 長 河 内 大 輔
(TEL. 03-6455-3388)

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

コンフォリア・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2023年3月23日付「資金の借入れ及び既存借入金の返済に関するお知らせ」にてお知らせしました資金の借入れに関し、下記のとおり固定金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

<長期借入金>

借入先	借入金額	利率	借入実行 予定日	返済期日	借入方法・返済 方法・担保・保証
株式会社日本政策投資銀行 株式会社みずほ銀行 三井住友信託銀行株式会社 株式会社三菱UFJ銀行 株式会社三井住友銀行	2,000 百万円	0.66250%	2023 年 3 月 31 日	2028 年 3 月 31 日	左記借入先を貸付人と する金銭消費貸借契約 に基づく借入れ 期限一括弁済 無担保・無保証
信金中央金庫 農林中央金庫 株式会社福岡銀行 みずほ信託銀行株式会社	4,900 百万円	0.61750%	2023 年 3 月 31 日	2028 年 3 月 31 日	左記借入先を貸付人と する金銭消費貸借契約 に基づく借入れ 期限一括弁済 無担保・無保証

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.comforia-reit.co.jp/>