

2023年3月30日

各 位

会社名 クリアル株式会社
代表者名 代表取締役社長 横田大造
(コード番号: 2998 東証グロース)
問合せ先 取締役副社長 管理本部長 金子 好宏
(TEL. 03-6264-2561)

(開示事項の経過) クラウドファンディングにて組成したファンドに係る

販売用不動産の売却に関するお知らせ

2023年3月23日付「クラウドファンディングにて組成したファンドに係る販売用不動産の売却に関するお知らせ」にて公表した以下物件の売却について、内容の一部変更が生じ、また買主から融資承認の連絡を受領し、本日停止条件が成就しましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要 (再掲)

名 称	CREAL王子神谷
所 在 地	東京都北区
竣 工 年 月	2012年3月
用 途	共同住宅
構造/階数	鉄筋コンクリート造/地上9階
延床面積	747.59㎡

2. 売却先の概要 (再掲)

当該売買契約における買主（個人）との契約上の守秘義務により、買主および売却価格については公表を差し控えさせていただきます（売却価格は当社の2022年3月期の連結純資産の額1,045百万円の30%相当額以上となります）。

なお、当社と取引先の間には、特記すべき資本関係・人的関係はございません。

3. スケジュール

変更前の引き渡し日	2023年4月27日（予定）
変更後の引き渡し日	2023年4月26日（予定）

4. 今後の見通し（再掲）

当該販売用不動産の売却による2023年3月期の業績に与える影響は軽微であります。なお、今後公表すべき事実が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以上