

各位

## 不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区内神田二丁目3番4号

サンケイリアルエステート投資法人

代表者名 執行役員

太田 裕一

(コード番号：2972)

## 資産運用会社名

株式会社サンケイビル・アセットマネジメント

代表者名 代表取締役社長 太田 裕一

問合せ先 取締役財務・IR部長 向井 篤

TEL：03-5542-1316

(訂正)「国内不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ」の一部訂正に関するお知らせ

サンケイリアルエステート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2023年3月20日付で公表いたしました「国内不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ」の内容の一部を下記のとおり訂正いたします。なお、訂正箇所につきましては、下線で示しております。

## 記

## 【訂正箇所】

11 ページ

参考資料1 取得予定資産取得後のポートフォリオ一覧

## &lt;訂正前&gt;

用途	物件番号	物件名称	所在地	取得（予定）価格 （注1）		鑑定評価額 （百万円） （注2）	取得 （予定） 年月日 （注3）
				価格 （百万円）	投資比率 （%）		
(前略)							
オフィスビル	A-11	宮崎台 ガーデンオフィス	神奈川県川崎市 宮前区	2,800	2.7	<u>2,740</u>	2021年 9月2日
(中略)							
小計（平均）			-	85,074	82.4	<u>92,580</u>	-
サブアセット	B-1	ホテルインターゲート 東京 京橋	東京都中央区	8,961	8.7	<u>9,050</u>	2019年 3月12日
(中略)							
小計（平均）			-	18,193	17.6	<u>18,610</u>	-
合計（平均）			-	103,267	100.0	<u>111,190</u>	-

## &lt;訂正後&gt;

用途	物件番号	物件名称	所在地	取得（予定）価格 （注1）		鑑定評価額 （百万円） （注2）	取得 （予定） 年月日 （注3）
				価格 （百万円）	投資比率 （%）		
(前略)							
オフィスビル	A-11	宮崎台 ガーデンオフィス	神奈川県川崎市 宮前区	2,800	2.7	<u>2,730</u>	2021年 9月2日
(中略)							
小計（平均）			-	85,074	82.4	<u>92,570</u>	-
サブアセット	B-1	ホテルインターゲート 東京 京橋	東京都中央区	8,961	8.7	<u>9,040</u>	2019年 3月12日
(中略)							
小計（平均）			-	18,193	17.6	<u>18,600</u>	-
合計（平均）			-	103,267	100.0	<u>111,170</u>	-

以上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.s-reit.co.jp/>