



2023年4月5日

各 位

会 社 名 戸田建設株式会社  
代表者名 代表取締役社長 大谷 清介  
(コード：1860 東証プライム)  
問合せ先 執行役員 財務・IR部長 三輪 要  
(TEL 03-3535-1357)

### 特定子会社の異動（株式譲渡）に関するお知らせ

当社は、2023年4月5日開催の取締役会におきまして、当社のブラジル連邦共和国の特定子会社である Construtora Toda do Brasil S.A.（以下、「TBC」といいます。）の全ての株式（持分）を Virgo Fundo de Investimento em Participacoes Multiestrategia（以下、「Virgo 社」といいます。）に譲渡することを決定いたしましたので、下記のとおりお知らせします。

### 記

#### 1. 株式譲渡の理由

当社グループでは、1973年にブラジル連邦共和国に TBC を設立し、海外建設事業を展開してまいりましたが、数年来のブラジル連邦共和国における景気低迷を受け、売却も含めた撤退を検討してまいりました。今般、売却先候補として協議をしてまいりました Citycon Engenharia e Construcoes Ltda.（以下、「Citycon 社」といいます。）との協議がまとまり、Citycon 社の出資者である Joao Carlos Farah 氏と Renato Joao Farah 氏の 2 名及び Citycon 社の社員である Antonio Carlos Petrillo の計 3 名が出資する私募ファンド（Virgo 社）への譲渡が、当社において最善であると判断したためであります。

#### 2. 異動する特定子会社の概要

(1) 名称	Construtora Toda do Brasil S.A.	
(2) 所在地	04001-902 Rua Manuel da Nobrega,1280-3° Andar Sao Paulo S.P. Brazil	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 及川 千里	
(4) 事業内容	総合建設業	
(5) 資本金	101,019 千 BRL (2,654 百万円)	
(6) 設立年	1973 年 4 月	
(7) 株主及び出資比率	当社 100%	
(8) 当社と当該会社との間の関係	資本関係	当社は当該子会社に 100%出資しております。

	人的関係	当社の従業員が当該子会社の取締役 に就任しておりますが、本株式譲渡に 伴い退任いたします。		
	取引関係	該当事項はありません。		
	関連当事者への 該当状況	該当事項はありません。		
(9)	当該会社の最近3年間の財政状態及び経営成績 単位：千 BRL(百万円)			
	決算期	2019年12月期	2020年12月期	2021年12月期
	純資産	26,076(685)	4,803(126)	△44,512(△1,169)
	総資産	51,181(1,345)	62,002(1,629)	26,847(705)
	1株当たり純資産 (BRL(円))	2(75)	0(13)	△4(△128)
	売上高	176,383(4,530)	143,075(3,760)	103,451(2,718)
	営業利益又は営業損失	△21,300(△559)	△20,297(△533)	△45,727(△1,201)
	当期純利益又は当期純損失	△19,832(△521)	△21,288(△559)	△104,316(△2,741)
	1株当たり当期純利益又は当期 純損失 (BRL(円))	△2(△57)	△2(△61)	△11(△300)
	1株当たり配当金 (BRL(円))	—	—	—

### 3. 株式譲渡の相手先の概要

(1) 名称	Virgo Fundo de Investimento em Participacoes Multiestrategia		
(2) 事業内容	投資事業		
(3) 出資総額	20百万 BRL (525百万円)		
(4) 設立年	2023年3月		
(5) 株主及び出資比率	Joao Carlos Farah Renato Joao Farah Antonio Carlos Petrillo 尚、株主毎の出資比率につきましては相手先から開示されてお りません。		
(6) 当社と当該会社との 間の関係	当社及び当社の関係者並びに関連会社と当該法人の間には、記 載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。また、関連 当事者への該当事項はありません。		
(7) 当該会社の最近3年間の財政状態及び経営成績	該当事項はありません。		

#### (参考) 株式譲渡の交渉先の概要

(1) 名称	Citycon Engenharia e Construcoes Ltda.
(2) 所在地	Rua Correia de Oliveira, 48, Vila Nova Conceicao, Sao Paulo S.P. Brazil
(3) 代表者の役職・氏名	Joao Carlos Farah (CEO)
(4) 事業内容	総合建設業
(5) 資本金	18百万 BRL (478百万円)
(6) 設立年	1994年6月
(7) 株主及び出資比率	Joao Carlos Farah 50% Renato Joao Farah 50%

(8) 当社と当該会社との間の関係	当社及び当社の関係者並びに関連会社と当該法人の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。また、関連当事者への該当事項はありません。		
(9) 当該会社の最近3年間の財政状態及び経営成績	単位：千 BRL(百万円)		
決算期	2020年12月期	2021年12月期	2022年12月期
純資産	18,345(482)	18,412(483)	20,809(546)
総資産	30,632(805)	32,462(853)	30,726(807)
1株当たり純資産 (BRL(円))	1,007(26,489)	1,011(26,586)	1,143(30,048)
売上高	12,467(327)	21,874(574)	18,972(498)
営業利益	654(17)	208(5)	1,744(45)
当期純利益	67(1)	67(1)	1,306(34)
1株当たり当期純利益 (BRL(円))	3(97)	3(96)	71(1,885)
1株当たり配当金 (BRL(円))	—	—	—

#### 4. 譲渡株式数及び譲渡前後の所有割合の状況

(1) 譲渡前の所有株式数（議決権所有割合）	9,135,291 株（100%）
(2) 譲渡株式数（議決権所有割合）	9,135,291 株（100%）
(3) 譲渡後の所有株式数（議決権所有割合）	0 株（0%）

※譲渡価額につきましては、譲渡先の意向により、開示を控えさせていただきます。

尚、譲渡価額は当社連結純資産の15%以下であります。

#### 5. 日程

(1) 取締役会決議日	2023年4月5日
(2) 契約締結日	2023年4月下旬（予定）
(3) 株式譲渡実行日	2023年4月下旬（予定）

#### 6. 業績に与える影響

本株式譲渡に伴い、2023年3月期の連結財務諸表に関係会社整理損失引当金289百万円を繰り入れる予定です。

（注）資本金額等の円貨への換算は、1BRL=26.28円（2023年3月末）を使用しております。

以上