



2023年4月11日

各 位

会 社 名 アサヒ衛陶株式会社
代 表 者 名 代表取締役会長 星野 和也
兼社長

(コード 5341 東証スタンダード市場)

問 合 せ 先 経営企画本部 町田 英彦
法務 IR 部長

T E L (06)7777-2067

新たな製造事業所開設のための産業用地に関するお知らせ

当社は中期経営計画に基づく事業多様化戦略の一環として新たな製造及び物流、研究のための拠点の開設について検討しておりましたが、この度、福島県大熊町（以下、大熊町）より大熊町産業用地貸付決定通知書を2023年3月15日に受領したことを受けて、当該産業用地を事業用地として利用していくこととなりましたので、ここにお知らせいたします。

記

1. 本件の内容

当社グループは2022年6月10日にお知らせいたしました中期経営計画に基づき『住宅設備メーカー企業から「住まいと暮らし」創造企業グループへ』を目指し、住宅設備機器製造事業から派生する事業を事業多様化戦略により展開し、より幅広く、より多くの方々に、より良い「住まいと暮らし」を提供することの出来る企業体へと転換を図ってまいりました。その中で外国為替環境の大幅な変化、ロシアによるウクライナ侵攻のエネルギー関連を含め、あらゆる分野での価格高騰などにより、製造業を過去に例を見ない厳しい状況となっております。そのために当社グループとしてはこうした経済環境、社会情勢を踏まえて製造、物流、研究分野のための新たな事業所を開設することとし、これまでコスト面や地理的要件などを考慮しつつ、その候補地について検討を重ねてまいりました。

その中で東日本大震災からの復興を目指して国の支援も受けながら積極的に企業誘致を行っている福島県大熊町とのご縁があり、大熊町が整備する産業用地を候補の1つとして折衝を行ってまいりました。当社グループとしては当該産業用地を利用することは単に当社グループの事業のためだけではなく、東日本大震災復興へ微力ながら貢献することが出来る社会性、大熊町の当該プロジェクトに対する熱心で真摯な姿勢への共感、当該産業用地へ進出する他社との事業面での連携などが考えられる意義のあるものになると判断し、借地申し入れを行っておりましたが、この度、大熊町より審査の結果、当社への産業用地の貸付決定通知を受領いたしましたので、新たな事業所開設に向けて準備作業を開始することとなりました。

この新たな事業所の開設は今後の当社グループの成長戦略に大きく貢献するものであり、企業規模、事業規模、収益性への貢献はもちろん、当社の企業価値向上に寄与するものと判断しております。

これまでの経緯につきましては下記の通りであります。

当該産業用地を開発した福島県大熊町は東日本大震災と福島第一原子力発電所事故からの復興の途

上にあり、様々な地域復興施策を進めております。その中核となるものの一つに企業誘致があり、働く場の創出による地域経済の活性化及び移住・定住人口の増加を実現していくため、大熊中央産業拠点への立地を希望する企業の募集がありました。

当社グループは、『住宅設備メーカー企業から「住まいと暮らし」創造企業グループへ』という基本方針のもと、中期経営計画を策定し公表いたしました。その主たる事業である住宅設備機器の製造・出荷は香川県東かがわ市にある香川工場単一拠点で、国内販売拡充のために東日本エリアにおける製造・物流（出荷）拠点の開設は長年の課題とされており、また新たな製品、事業などの研究施設の開設もまた今後の事業展開には必要であるとの判断しておりました。

このような背景により、当社グループは東日本大震災と福島第一原子力発電所事故から福島県の復興を目的とした「自立・帰還支援雇用創出企業立地補助金（製造・サービス業等立地支援事業）」を活用し、雇用創出及び産業集積、クリーンエネルギー事業等 SDGs に関する取組、地域経済・地域復興への取組による被災地復興への貢献と自社の更なる企業価値向上を図るために、製造及び物流、研究開発拠点として大熊町への企業立地に応募した次第です。

2. 計画概要

立地場所	福島県双葉郡大熊町大字下野上字原 大熊中央産業拠点
敷地面積	17,051 m ²
事業内容	住宅設備機器の開発、製造、在庫、出荷 他社、他業界との共同開発、研究拠点 EV スタンド等を設置した実用化実験
雇用計画	20名（予定）
施設着工	2024年3月（予定）
操業開始	2025年3月（予定）

3. 今後の見通し

本件につきましては計画の進捗に応じて随時開示させていただきます。また、本件による 2023 年 11 月期業績への影響につきましては、軽微であります。今後、開示すべき事項が発生した場合は、速やかに開示し、お知らせさせていただきます。

以上