



2023年4月19日

各位

会社名 株式会社アンビションDXホールディングス
代表者名 代表取締役社長 清水 剛
(コード：3300 東証グロース)
問合せ先 執行役員兼経営管理部部長 尾関 文宣
電話番号 03-6439-8905

住宅環境に関する商品の営業代行を運営する株式会社 DRAFT を子会社化

当社は、本日開催の取締役会において、以下の通り、株式会社 DRAFT（代表取締役：田中 裕人、本社：東京都渋谷区、以下「DRAFT 社」という。）の全株式を取得し（以下、本件株式取得という）、子会社化することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 株式取得の理由

当社グループは、賃貸 DX プロパティマネジメント事業を主力とし、賃貸 DX 賃貸仲介事業、売買 DX インベスト事業、インキュベーション事業、その他事業を行っており、DX（デジタルトランスフォーメーション）によって自社の事業変革と自社の属する不動産業界全体の変革を目指しております。

一方 DRAFT 社は、電気・ガス・ウォーターサーバー等の日常生活に関する商品や、蓄電池・太陽光・エコキュートなどの住宅環境設備に関する商品の訪問販売、及び営業を通じて実務経験を積み、職場でのスキルや知識を習得する、インターンシップの実施を行っております。

同社を子会社化することで、賃貸管理事業および賃貸仲介事業における顧客に対して、DRAFT 社のライフライン営業を行うことで当社グループとのシナジー効果が見込まれ、業容の拡大と企業価値向上に寄与するものと判断いたしました。

また、同社の行うインターンの集客力と育成を通じて、当社グループの新卒採用に貢献し、HR 領域への事業展開を計画しております。

2. 異動する子会社の概要

(1) 名 称	株式会社 DRAFT		
(2) 所 在 地	東京都渋谷区道玄坂一丁目 15-3 プリメーラ道玄坂 406		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 田中 裕人		
(4) 事 業 内 容	新電力・ガス・ウォーターサーバーなどのライフライン商材及び、蓄電池・太陽光・外壁塗装などの住宅設備環境商材の販売。		
(5) 資 本 金	500 千円		
(6) 設 立 年 月 日	2020 年 3 月 2 日		
(7) 大株主及び持株比率	相手方の意向により開示を控えさせていただきます。		
(8) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資本関係	該当事項はありません。	
	人的関係	該当事項はありません。	
	取引関係	該当事項はありません。	
(9) 当該会社の最近 2 年間の経営成績及び財政状態			
決 算 期	2021 年 2 月期	2022 年 2 月期	
純 資 産	△2,057 千円	36,997 千円	
総 資 産	6,780 千円	68,328 千円	
売 上 高	57,083 千円	261,540 千円	
営 業 利 益	△2,465 千円	57,821 千円	
経 常 利 益	△2,493 千円	58,408 千円	
当 期 純 利 益	△2,557 千円	39,055 千円	
1 株 当 たり 純 資 産	△20,574 円 56 銭	369,977 円 06 銭	
1 株 当 たり 当 期 純 利 益	△25,574 円 56 銭	390,551 円 62 銭	
1 株 当 たり 配 当 金	—円	—円	

※2023 年 2 月期の経営成績は現時点で確定しないため記載しておりません。

3. 株式取得の相手先の概要

(1) 名 称 所 在 地	国内の個人であるため、相手方の意向により開示を控えさせていただきます。		
(2) 上場会社と当該相手先との関係	当社と当該個人との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係等、当該事項はありません。 また、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者および関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。		

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0株 (議決権の数: 0個、議決権所有割合: 0.0%)
(2) 取得株式数	100株 (議決権の数: 100個)
(3) 取得価額	株式の取得価額に関しましては、相手先の意向により開示を控えさせていただきますが、適切なデューデリジェンスを実施し、双方協議の上、妥当な金額を算出しております。なお、取得に係る対価予定合計額は、連結純資産の15%未満となります。
(4) 異動後の所有株式数	100株 (議決権の数: 100個、議決権所有割合: 100.0%)

5. 日程

(1) 取締役会決議日	2023年4月19日
(2) 契約締結日	2023年4月19日
(3) 株式譲渡実行日	2023年4月28日 (予定)

6. 今後の見通し

本件株式取得による当連結会計年度(2023年6月期)の当社連結業績への影響につきましては現在精査中であり、開示すべき事項が発生した際には、速やかに開示いたします。

以上