

2023年4月21日

各 位

会社名 アルインコ株式会社
代表者名 代表取締役社長
兼 社長執行役員 小林 宣夫
(コード番号 5933 東証プライム)
問合せ先 上席執行役員
総務人事本部長 川上 義広
(電話番号 06-7636-2222)

福知山物流センター拡張のための土地取得（購入）に関するお知らせ

当社は、旺盛な建設用仮設機材の需要に対応するため、福知山物流センターを拡張します。そのため、同物流センター向かい側の土地を追加取得しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の背景と今後の計画

当社主力製品である新型くさび緊結式足場「アルバトロス」及び新型アルミニウム合金製可搬式作業台「エアーベース」等の内部足場の需要拡大を受け、製品保管場所が不足することが見込まれることから、福知山物流センター近隣土地を追加取得し、2021年8月に操業した同物流センターを拡張します。

追加取得した土地は、稼働中の同物流センターの向かい側に位置することから、同物流センターとの一体管理・一元利用が可能となり、また、委託保管中の製品倉庫を集約することで業務効率化と経費の削減を実現することができます。

今後は製品倉庫として約2,000坪の建物建築を計画しております。

2. 取得用地の概要

- (1) 所在地：京都府福知山市三和町字みわ小字エコートピア13番地
(長田野工業団地「アネックス京都三和」I区画)
- (2) 敷地面積：14,668.37㎡(約4,437坪)
- (3) 有効面積：13,551.26㎡(約4,099坪)
- (4) 取得価額：174,672,000円
- (5) 取得日：2023年4月21日
- (6) 取得先：京都府土地開発公社

3. 今後の見通し

本件による2024年3月期の連結業績に与える影響はありません。なお、今後開示すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以上