



2023年4月25日

各 位

会 社 名	株式会社デュアルタップ
代表者名	代表取締役社長 白井 貴弘 (コード：3469 東証スタンダード市場)
問合せ先	取締役財務経理部長 今泉 裕子 (TEL. 03-6893-0001)

販売用不動産売却のお知らせ（杉並区）

当社は、本日付で下記のとおり販売用不動産の売却を決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地：東京都杉並区

物件種類：共同住宅

敷地面積：827.24 m² (250.24 坪)

延床面積：1,462.98 m² (442.55 坪)

対象の物件は、2022年12月14日に開示した販売用不動産と同一物件となります。

2. 売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び売却価格等の取引の詳細につきましては、公表は控えさせていただきますが、販売価格につきましては、前連結会計年度（2022年6月期）の連結売上高の10%に相当する額を超えるものであります。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。

3. 日程

2023年5月26日 決済・引き渡し（予定）

4. 今後の見通し

本件の業績につきましては、2022年8月12日開示しました決算短信の2023年6月期の連結業績予想に織り込み済みです。

以 上