



2023年4月27日

各 位

福岡県北九州市小倉北区足立2丁目1番1号
株式会社 シダ一
代表取締役社長 座小田孝安
(コード番号:2435 東証スタンダード)
問い合わせ先 取締役 管理本部長 下屋 敷 寛
電話番号 093(932)7005

連結子会社のリースによる固定資産の賃借の 中止に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2023年1月27日に締結した当社の連結子会社である株式会社パインのリースによる固定資産の賃借に関する契約を解約し、同社の杉並区宮前での老人ホーム新規出店を中止する決議をいたしましたので、お知らせいたします。

1. リース契約の解約の理由

昨今の光熱費の急激な高騰やデイサービス事業への新型コロナウイルス感染症の影響が長引く中で、今後の事業環境の見通しが極めて不透明となったことから、多額のリース債務(約18億円)を抱えることとなる本リース契約について、改めて計画を見直し慎重に議論を重ねた結果、当該老人ホームの新規出店計画を中止し、契約を解約することといたしました。

2. 今後の見通し

本リース契約の解約は「賃貸借開始前の解約」に該当し、敷金相当額123百万円を違約金として、2023年3月期決算において特別損失(リース解約損失)を計上する予定であります。

今期の業績に与える影響につきましては、本日発表した「特別損失の計上及び業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

3. その他

本リース契約の詳細については、2023年1月26日付「連結子会社のリースによる固定資産の賃借に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上