

各 位



会社名 株式会社サンウッド  
代表者名 代表取締役社長 森 毅  
(東証スタンダード・コード 8903)  
問合せ先 管理本部長 村瀬 正  
電話 03-5425-2661

## 剰余金の配当（増配）に関するお知らせ

当社は、2023年5月9日開催の取締役会において、下記のとおり、2023年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことについて決議いたしましたので、お知らせいたします。なお、本件は2023年6月26日開催予定の第27回定時株主総会に付議する予定です。

### 記

#### 1. 配当の内容

	決 定 額	直近の配当予想 (2022年8月19日公表)	前期実績 (2022年3月期)
基 準 日	2023年3月31日	同左	2022年3月31日
1株当たり配当金	40円00銭	35円00銭	25円00銭
配当金総額	185百万円	—	117百万円
効力発生日	2023年6月27日	—	2022年6月24日
配当原資	利益剰余金	—	利益剰余金

#### 2. 理由

当社の利益配分に関する基本方針は、中期的な事業成長に必要な財務体質の強化を図りながら、業績拡大に応じた株主還元拡大を目指します。また、2023年3月期を初年度とする6か年を対象とした中期経営計画期間においては、1株当たりの年間配当金の下限を25円とし、業績の拡大に応じた利益配分を基本としながら安定的な配当を継続することにも考慮してまいります。

2023年3月期（当期）につきましては、直近の配当予想から1株につき年間5円を上方修正し、普通配当40円とすることといたしました。配当政策の基本方針で掲げた株主還元の具体的な方法のうち、配当総額と自社株式取得額を合わせた総還元性向30%以上とする件につきましては、今回の増配額を踏まえても約22%程度に留まることとなります。

これは、今後も安定的な配当を行う収益基盤の構築を目的として、新築分譲マンションの集約販売拠点「SUNWOOD LOUNGE 新宿」のオープンや、新規事業（不動産ファンド組成）の企画開始に向けて、先行投資を行うことにより、長期的な株主還元拡大に貢献するものと総合的に判断いたしました。

引き続きご理解とご支援を賜りますようお願い申し上げます。

以 上