



2023年5月10日

各 位

会 社 名 東急不動産ホールディングス株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 西川 弘典  
(コード:3289 東証プライム市場)  
問 合 せ 先 執行役員 宇杉 真一郎  
T E L 03-6455-0834

### 剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、2023年5月10日開催の取締役会において、以下のとおり、2023年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことについて決議しましたので、お知らせいたします。

#### 1. 配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (2022年11月9日公表)	前期実績 (2022年3月期)
基準日	2023年3月31日	同左	2022年3月31日
1株当たり配当金	14円50銭	10円00銭	9円00銭
配当金の総額	10,437百万円	-	6,478百万円
効力発生日	2023年6月29日	-	2022年6月29日
配当原資	利益剰余金	-	利益剰余金

#### 2. 理由

本日公表した2023年3月期の親会社株主に帰属する当期純利益は482億円となり、直近の通期予想390億円から増益となったこと及び今後の経営環境等を勘案し、当期末の配当は、直近の配当予想から1株当たり4円50銭増配し、1株当たり14円50銭、年間配当金は1株当たり23円50銭となります。なお、配当性向は、直近の通期予想と同水準の35.0%となります。

#### (参考) 年間配当の内訳

	1株当たり配当金		
	第2四半期	期 末	合 計
当期実績 (2023年3月期)	9円00銭	14円50銭	23円50銭
前期実績 (2022年3月期)	8円00銭	9円00銭	17円00銭

以 上